

都営大江戸	線	勝どき	駅
	徒歩	6	分
有楽町	線	月島	駅
	徒歩	14	分

【間取図】



分譲賃貸マンション

勝どきザ・タワー

賃料	230,000	円	共益費	0	円	礼金	1ヶ月
間取	1LDK		専有面積	48.23	m ²	敷金	2ヶ月

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

- 勝どき駅徒歩6分☆27階につき眺望良好☆
- 収納スペース豊富☆設備充実☆
- 2016年11月築☆

【物件写真】



【物件概要】

- 所在地 / 東京都中央区勝どき5-3-1勝どきザ・タワー2706
- 構造 / 鉄筋コンクリート
- 階建 / 27階/53階建
- 築年月 / 2016年11月
- 駐車場 / なし
- 空きあれば可 要確認

契約条件

- 契約期間 / 転勤留守宅 1年 以上帰任迄
- 更新料 / なし
- 入居可能日 / 現空
- 借家人賠償保険 / 25000円/2年
- その他費用 /

【その他契約条件】

- 住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁
- ペット飼育不可
- 契約成立と同時に鍵リレーション・ジャパンが転賃人となります。
- 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(当社手配)
- リオサボ 加入要:1,500円(税込/月額)
- 除菌施工料 要:19,800円(税込/契約時のみ)
- 駐車場登録料有:11,000円/台(税込/利用時のみ)
- 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。
- 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)
- 個人申込みは電子契約となります。(一部対象外あり)

設備概要

- オール電化
- オートロック
- TVモニター付インターフォン
- 追いだき機能
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座

特約

★喫煙不可★★★★★フローリングワックスがけ不可★本物件は水害想定区域内となります

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

※お申込み後、審査の結果お断りさせて頂く場合がございます。 出力日: 2025/6/3

国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

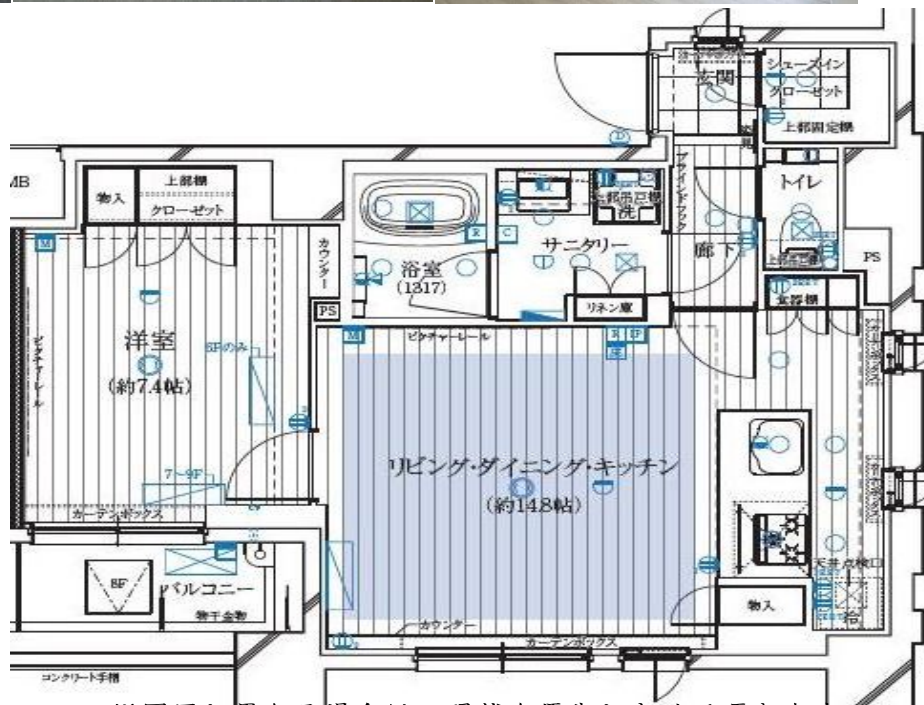
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

レガリス ベイサイドコート
REGALIZ月島BAYSIDE COURT 704号室

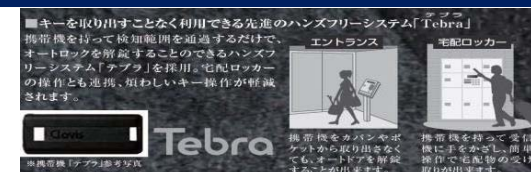
都営大江戸線・東京メトロ有楽町線

『月島』駅徒歩 4 分



※図面と異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。

※洋室の帖数はクローゼットを含みます。



角部屋・床暖房・追い焚き・禁煙
保証会社必須・短期解約違約金有

【建物概要】 レガリス月島ベイサイドコート 704号室	
■所在地	東京都中央区月島4-4-4
■構造	鉄筋コンクリート造 9階建て
■専有面積	51.21㎡
■賃料	234,000 円
■管理費	20,000 円
(家賃計 254,000 円)	
■築年数	2023年3月
■方位	南西
■入居日	7月上旬退去予定
■敷金	1ヶ月
■礼金	1ヶ月
■ペット飼育時	敷金1ヶ月増(解約時償却)

【備考】	
□鍵交換代	52,250円(税込)
□住宅総合保険	2年間 20,000円
□24時間サポート	2年間 16,500円(税込)
□解約予告	2ヶ月前通知
□保証会社利用必須(エボス・セゾン:初回家賃計の50%)	
※口座振替利用時は家賃計に330円(税込)がプラスされる場合有。	
□更新料・新賃料の1ヶ月分	
□短期解約違約金有(1年末満の解約時家賃計の1ヶ月)	
□禁煙	
□退去時クリーニング代	73,700円(税込)
□退去時エアコン洗浄代	各16,500円(税込)

☆ 設 備 ☆	
・外観タイル	・宅配ボックス
・防犯カメラ	・ディンプルキー
・オートロック	・ダブルロック
・エレベーター	・バストイレ別
・非接触型ノンタッチキー	・温水洗浄便座
・3口ガスコンログリル付	・追い焚き
・床暖房	・エアコン



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲 介	
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

貸マンション

八丁堀駅

ロアール茅場町

間取り
2LDK

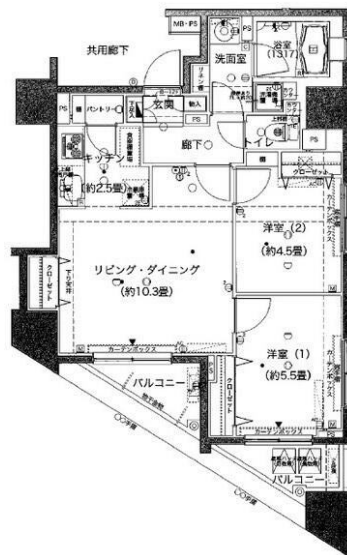
専有面積
57.41㎡

築年月
2012年03月

904

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ルーフシェア可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁堀
間取タイプ	2LDK
賃料	235,000円
貸付条件	礼金 2ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都中央区新川1丁目		
交通	J R京葉線 八丁堀 徒歩5分		
建物	建物名	ロアール茅場町	
	構造・規模	R C 12階建/9階部分	
	使用部分積	57.41㎡	
	間取内訳	LDK 12.8 洋室 5.5 洋室 24.5	
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月30日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モ...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用79,200円 共聴設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用：27,500円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本トラストコーポレーション保証 初回総賃料80%+月額保証料（総賃料の1%） 利用駅1：東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩12分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

ミリアレジデンス日本橋人形町Ⅱ 902号室

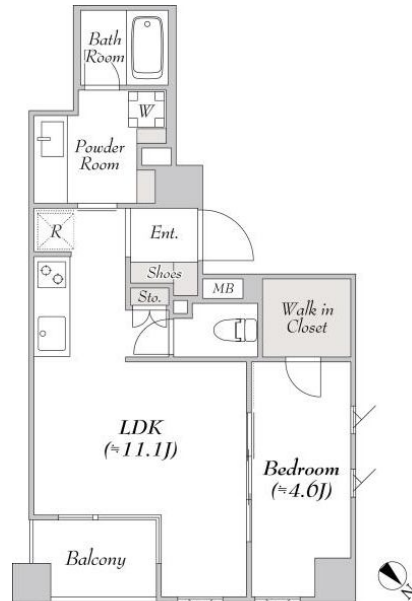
半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩2分
日比谷線・浅草線「人形町」駅 徒歩4分

敷金0！礼金0！外国籍相談！3路線利用可能！

2025年3月リノベーション工事実施済み



902号室
賃料 235,000円
管理費 20,000円



1LDK
専有面積：42.33㎡



【物件概要】

- 名称:ミリアレジデンス日本橋人形町Ⅱ
- 所在地:〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町2-15-5
- 敷金/礼金:0ヶ月/0ヶ月
- 入居時期:即日入居可能
- 構造・規模:RC造 地上12階建て
- 契約:普通賃貸借契約
- 竣工:2004年8月
- 内覧:可能
- 火災保険:2年間 20,000円
- 保証会社:エポス・Casa 日本セーフティー
- ※初回月額総賃料の40%～(次年度以降 14,000円～)
- ★エポスGTNあり
- ※初回月額総賃料の100%
- ※別途、月々総賃料の2%
- 鍵交換費用 33,000円(税込)

- 更新料:新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート:要加入(くらしード) ¥16,500(税込)
- 駐輪場:あり(1台無料)
- その他:短期解約違約金あり
- ※1年未満の解約で賃料1ヶ月分
- ※解約予告2ヶ月前

- ガス:都市
- ペット可
- (敷金1ヶ月積み増し償却)
- バストイレ別
- エアコン(1機)
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン

- シューズボックス
- ガスコンロ2口
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング
- シャワールーム
- ※写真は別号室参考
- ※現況優先



国土交通大臣(1)第10590号



株式会社 CreaVision
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755
FAX 03-6890-7757
URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

賃貸マンション

東京メトロ銀座線

都営大江戸線

東京メトロ副都心線

【外苑前】駅 徒歩 9 分

【国立競技場】駅 徒歩 9 分

【北参道】駅 徒歩 12 分

築浅賃貸マンション

充実した設備・仕様

3路線利用可能

表参道エリア徒歩圏内



501号室 賃 料 240,000円
共益費 10,000円

間取り 2LDK (41.73㎡)

物件概要

- 名 称 ザ・シティレジデンス神宮前
- 住居表示 東京都渋谷区神宮前2丁目10-2
- 構 造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 建築年月 2023年9月
- 総 戸 数 全17戸
- 現 況 空
- 入 居 日 即
- 駐 輪 場 有 2,400円/年(全17台)
- バイク置場 有 50cc以下 月額5,500円
中型以上 月額8,800円

賃貸条件

- 契約形態 定期賃貸借契約
- 契約期間 2年(再契約可)
- 敷 金 2ヶ月
- 礼 金 0ヶ月
- 再契約料 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社 全保連株式会社/総賃料の50%以降1年毎13,000円
- 火災保険要加入 21,500円~(2年毎再契約)
- ホームマイスター24 16,500円(2年毎再契約)
- 鍵交換代 22,000円
- 早期解約違約金 1年未満1ヶ月

図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます

主要なアクセス

- ★外苑前駅から渋谷駅 直通 5分
- ★千駄ヶ谷駅から新宿駅 直通 4分
- ★北参道駅から池袋駅 直通 12分

設備・仕様

全面二面採光	モニター付きオートロック	玄関扉ダブルロック	共用部防犯カメラ
宅配ボックス	ダイヤル式メールボックス	シューズボックス	収納クローゼット
独立洗面台	2口ガスシステムキッチン	シングルレバー混合水栓	浴室換気乾燥暖房涼風機
防水パン設置	温水シャワートイレ	バス・トイレ別	室内物干し有り
LL-45等級相当フローリング	Wi-Fi・インターネット無料	BS・CS対応 ※別途費用	24hコールセンター
追い炊き機能付きバス(1LDK・2LDK)	エアコン(1LDKは2台・2LDKは3台)	駐輪場有り	バイク置場有り

国土交通大臣(1)第10590号

CreaVision

株式会社

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲 介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

RENT APARTMENT

賃料 250,000円
管理費 15,000円

★東京メトロ 銀座線・半蔵門線・千代田線『表参道駅』徒歩5分★

■物件概要

物件名 : メゼリテ表参道 304
所在地 : 渋谷区神宮前3-2-19
交通 : 東京メトロ『表参道駅』徒歩5分
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
地上4階建の3階部分
面積 : 41.03㎡(12.4坪)
設備 : オートロック, 宅配ボックス
TVモニター付インターホン
エアコン, キッチン: 3口コンロ
浴室: 追炊き, 洗浄付シャワートイレ

■賃貸条件

敷金 : 賃料の2ヵ月分
礼金 : 賃料の1ヵ月分
契約期間 : 定期借家契約2年間(再契約可)
再契約料 : 新賃料の1ヵ月分

■その他

駐輪場 : 月額1,100円
ペットの飼育不可

●保証会社加入必須

新築



★「ののあおやま」直ぐの新築マンション!
★ガスキッチン!バス・トイレ別!

※成約の際に規定の仲介手数料を申し受けます
※当社指定の保険に加入していただきます
※鍵交換代がかかります
※図面と現況の相違する場合は現況を優先とさせていただきます



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

四谷坂町レジデンス305号室

Shinnjuku-ku Yotuyasakamati

JR中央線

東京メトロ南北線/丸の内線

☆「四ツ谷」駅徒歩7分の好立地☆

物件概要

- 住所：東京都新宿区四谷坂町3-20
- 構造/規模：鉄筋コンクリート造/地上7階
- 総戸数：65戸
- 築年月：2021年3月
- 駐輪場：有/月額330円(税込)

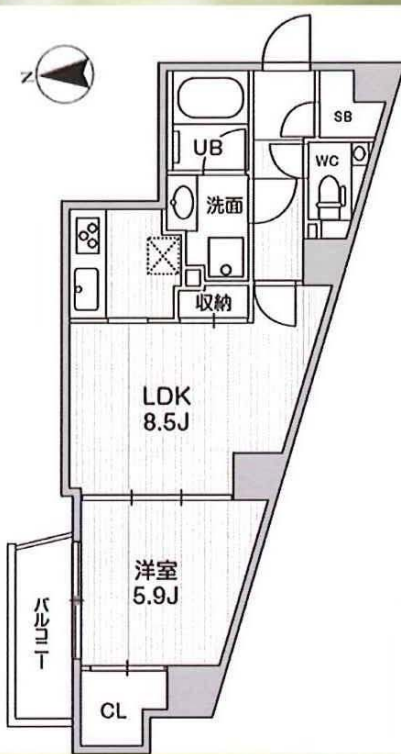


1K 44.94㎡
賃料 262,000円

(管理費 15,000円)

8月中旬退去予定

9月中旬入居可予定



※図面と現況が異なる場合は現況優先

☆インターネット無料！(ギガプライズ限定)☆

☆敷金・礼金 無料！！！！☆

設備・仕様

- オートロック ■浴室暖房乾燥機 ■キッチン
- TVモニター付 ■室内洗濯機置場 (3口ガスコンロ)
- インターフォン ■温水洗浄便座 ■エアコン
- 防犯カメラ ■フローリング ■ゴミ置き場
- 宅配BOX ■シューズBOX ■インターネット無料
- エレベーター ■クローゼット (ギガプライズ限定)

募集概要

- 契約期間：普通賃貸借契約2年
(短期解約違約金有：賃料管理費の1ヶ月分)
- 賃料：262,000円 ■管理費：15,000円
- 敷金：無※ペット飼育の場合1ヶ月 ■礼金：無
- 更新料：新賃料1ヶ月分(契約期間2年)
- 保証人：原則不要 ※保証会社加入必須
- 保証料(日本国籍)：賃料・管理費の50%(初回)
更新料1万円(1年毎)
口座振替手数料330円(毎月)
- (外国籍)：賃料・管理費の100%(初回)
保証料2,000円(毎月)
決済手数料330円(毎月)
- 保険：加入必須
- 鍵交換費用：44,000円(内消費税4,000円)
- 退去時クリーニング費用：59,320円(内消費税5,393円)
- エアコン清掃費用：16,500円/1台(内消費税1,500円)
- 解約予告：2か月
- ペット飼育：可(小型犬または猫1匹)
※飼育時敷金1ヶ月積み増し

国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介			
手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	



建物種別 マンション		
横濱ユーロタワー		
1504号室	地上15階部分	2LDK



物件外観図



物件周辺図

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

★みなとみらい線元町・中華街駅徒歩2分



入居可能日	2025年08月下旬(工事の進捗等により変更有)	内覧	不可
室内禁煙： ペット不可： ルームシェア不可： 事務所利用不可： 携帯電話の電波状況は： 特記事項：ベランダ手すり部分に洗濯物、布団等を干すことは禁止 楽器不可：			
※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。			

賃貸条件	賃料	270,000円		共益費	0円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	償却金
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料				
契約期間	定期借家 5年0ヶ月				
所在地	神奈川県横浜市中区山下町76-4				
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩2分 みなとみらい線 日本大通り駅 徒歩5分				
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 27階建 専有面積 70.85㎡ (21.43 坪)				
築年月	2004年08月				
戸数	総戸数	96戸	賃貸戸数	5戸	(住居)
保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料等の1%(更新料無)				
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルズサポート 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)				
	保証会社利用 保証会社名				
設備	< 共有設備 > 宅配BOX,メールボックス,外観タイル貼,エレベーター,TVモニター付インターホン,オートロック,分譲タイプ,管理人有(日勤),管理規約・使用細則等 有				
	< 専有設備 > 浴室乾燥機能,追焚機能,デイスボーター,キッチン				
コメント	TV有料放送・ネット利用及び工事費有料の場合あり、海外家主のため法人契約の場合借主源泉徴収義務あり、セキュリティ作動中の為、常時ブレーカーOFF禁止、インターネット無料が一時中止・終了の場合有。その際損害責任は負いかねます。有料変更の際入居者負担有。				
回線	CATV対応可,インターネット使用料不要,電話回線(工事費入居者負担有り)				
初期費用	損害保険料	16,550円			
ランニング費用					
他一時金	清掃費	77,935円			

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社 CreaVision
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755
FAX 03-6890-7757
URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲 介			
手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

RENT APARTMENT

賃料 290,000円
管理費 15,000円

★東京メトロ 銀座線・半蔵門線・千代田線『表参道駅』徒歩5分★

■物件概要

物件名 : メゼリテ表参道 302
所在地 : 渋谷区神宮前3-2-19
交通 : 東京メトロ『表参道駅』徒歩5分
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
地上4階建の3階部分
面積 : 48.95㎡(14.8坪)
設備 : オートロック, 宅配ボックス
TVモニター付インターフォン
エアコン, キッチン: 3口コンロ
浴室: 追炊き, 洗浄付シャワートイレ

■賃貸条件

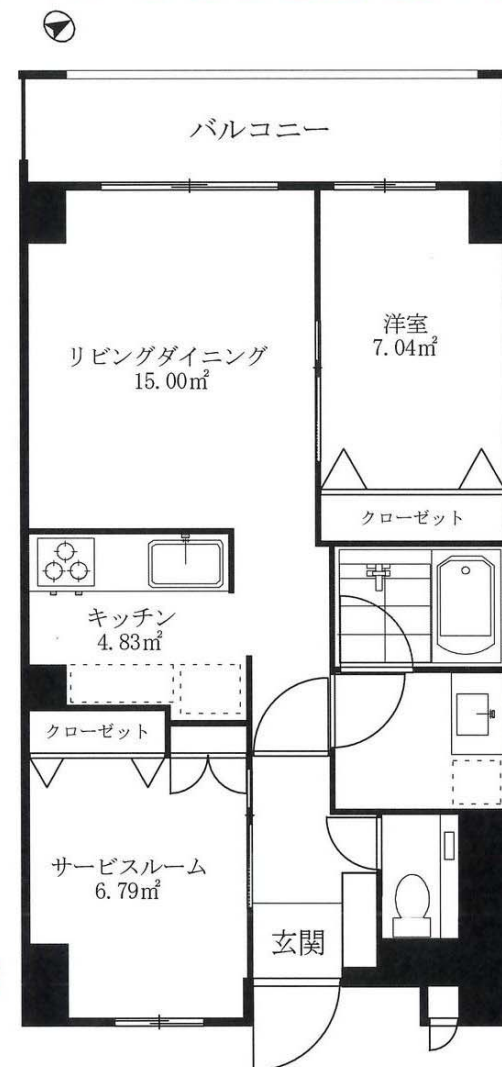
敷金 : 賃料の2ヵ月分
礼金 : 賃料の1ヵ月分
契約期間 : 定期借家契約2年間(再契約可)
再契約料 : 新賃料の1ヵ月分

■その他

駐輪場 : 月額1,100円
ペットの飼育不可

●保証会社加入必須

新築



★「ののあおやま」直ぐの新築マンション!
★ガスキッチン!バス・トイレ別!

※成約の際に規定の仲介手数料を申し受けます
※当社指定の保険に加入していただきます
※鍵交換代がかかります
※図面と現況の相違する場合は現況を優先とさせていただきます



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

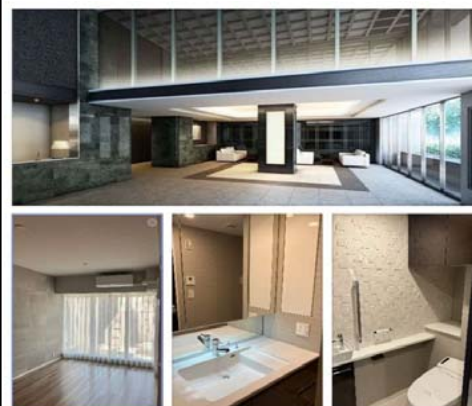
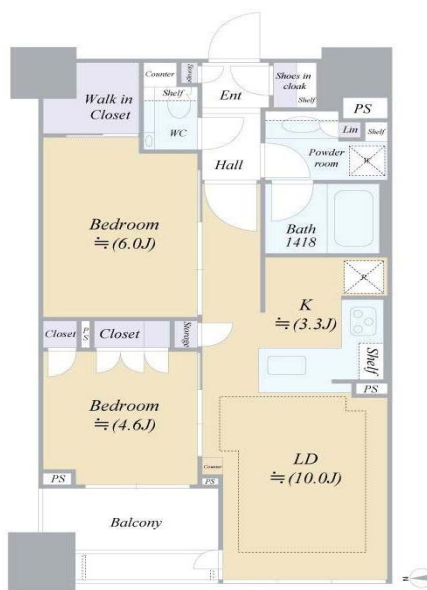
TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

シティタワー銀座東 812号室



隅田川が徒歩2分，緑に囲まれた敷地！

24時間体制セキュリティシステム！
コンシェルジュサービス！

区立中央幼稚園/小学校まで徒歩1分
中央区立銀座中学校学区内

ファミリーマート湊2丁目店徒歩2分

物件種目 賃貸マンション

賃料	328,000円		
管理費	10,000円		
最寄駅	八丁堀駅 (B4口) 徒歩5分		
間取	2LDK		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月

物件所在地	東京都中央区湊2丁目11-1		
交通状況	東京メトロ日比谷線 八丁堀駅A2口から徒歩8分 東京メトロ有楽町線 新富町駅7番口から徒歩8分		
建物構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地上22階建の8階部分		
築年月	2019年1月		
専有面積	55.90㎡		
契約期間	定期契約3年		
損保	要		
保証会社	日本セーフティー保証料60% 月次保証料900円、引落手数料440円（消費税40円を含む）		
入居諸条件	保証会社加入必須		
建物設備	公営水道/都市ガス/モニター付きオートロック/宅配BOX/コンシェルジュサービス/ゴミ置き場/ラウンジ/免震構造/二重天井/二重床		
各戸設備	エアコン/追焚機能/温水洗浄便座/シューズインクローゼット/ウォークインクローゼット/システムキッチン/生ゴミディスポーサー/食洗機/床暖房/浴室乾燥機/フローリング/TVモニター付きインターホン		
駐車場	あり(空確認要)		
駐輪場	あり(空確認要)		
現況	空室		
入居時期	即入居		
備考	退去時ハウスクリーニング代:78000(税込)、エアコンクリーニング代:22000(税込)/台		
	ホームマイスター24:16,500円(2年間)		
	鍵交換:実費、火災保険加入:20,000円/2年間		
	短期解約違約金有（賃料管理費含む1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月）		
	※ペット飼育・喫煙不可※入居:即時		

※図面と相違する場合は現況を優先します



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介			
手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

貸マンション

飯田橋駅

ブラウドタワー千代田富士見(ブラウドタワーチヨダフジミ) 3210

間取り
1LDK

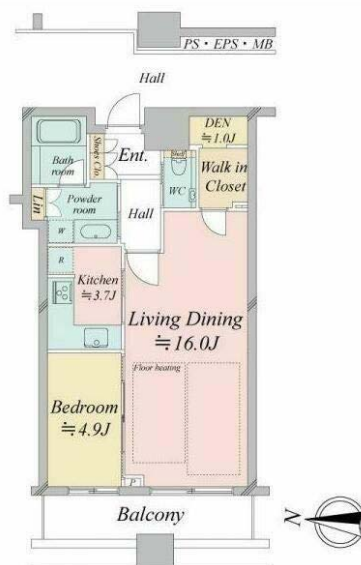
専有面積
58.73㎡

築年月
2009年02月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、ベット不可、保証人不要、ルームシェア不可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、I T 重説対応物件、B・T 別シャワー・追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、3口以上コンロシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器、デイスボラー、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズI C、洗濯乾燥機、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、暖房、エアコン、エアコン2台以上、全居室エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光...



貸マンション

飯田橋

1LDK

賃料 355,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都千代田区富士見 2丁目 7-1		
交通	J R総武・中央緩行線 飯田橋 徒歩1分		
建物	建物名	ブラウドタワー千代田富士見(ブラウドタワーチヨダフジミ) 3210	
	構造・規模	R C 38階建 地下2階/32階部分	
	使用部分積	58.73㎡	
	間取内訳	L D K 1 9 . 7 帖 洋室 4 . 9 帖	
築年月	2009年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T 別シャワー・追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、3口以上コンロシステムキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器、デイスボラー、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズI C、洗濯乾燥機...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	家賃クレジット決済可 (エポスカード保証利用時) / 初期費用クレジット決済可 (一部) / I T 重説対応 / オンライン相談・内見可 抗菌施工：16,500円 虫駆除サービス：16,500円 消火剤：12,100円 防災セット：29,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃貸保証料：0.50ヶ月 初回50% 月額1% クレジット決済：初期費用可 賃料可 利用駅1：都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩12分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 水道橋 徒歩12分		



CreaVision

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築分譲賃貸マンション

HARUMI FLAG

PARK VILLAGE

T棟 612号室

賃 料	400,000 円		
管 理 費	50,000円		
敷金・礼金	敷金:1か月、礼金:1か月		
所 在 地	東京都中央区晴海5丁目6番7号		
交 通	都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩18分		
間取り	3LDK+WIC	専有面積	78.20㎡
築年月	2025年9月	方位	北東 角住戸
建物構造	RC造50階 地下1階建	所在階	6階
契約期間	2年(定期借家)	現況	新築・売主より引渡前
入居時期	2025年10月10日以降 ※欄外参照	住宅保険	要
号室	T-612号室	取引形態	媒介
駐車場	利用可:月額30,500円 タワパ-キング ロールEV対応 サイズ 5300×2050×1550mm 最低地上高110mm 車両重量2300kg以下		
駐輪場	利用可:2段式固定ラック下段1台 サイズ 全長1500～1850mm、全幅600mm以下、3人乗りは不可		

●賃料保証契約付保、初回保証料 賃料の50%、翌年以降 年10,000円、借家人賠償保険・個人賠償責任保険付火災保険付保。 ●定期借家契約⇒再契約可、再契約事務手数料は、新賃料1か月分(別途消費税)
●ペット飼育不可、ベランダを含め喫煙不可、民泊不可
※先行契約は可能ですが、下記引越日時枠より1か月前のキャンセルの場合には、キャンセル料金(賃料の1か月)を違約金としてお支払いいただきます。
※入居時期、現況引越日時枠10月10日(金)14-17時を予約済。引越し枠のキャンセル等で空きがある場合、入居日は早めることは可能です。
※法人契約可、法人契約の場合には、賃貸借契約書上においても、法人代表者が連帯保証人となっていただきます。



充実の設備・共用施設

- エアコン4台設置済
- エネファーム、住宅用小型蓄電池
- キッチン: システムキッチン、多機能グリル、浄水器、食洗機、ディスポーザー
- バス・トイレ・洗面所: オートバス追焚機能付、シャワー、温水洗浄便座、浴室乾燥機、室内洗濯機置場 ●収納: ウォークインクローゼット、シューズボックス
- 室内: 床暖房、フローリング、TVモニタ付インターホン、インターネット対応 ●建物: 免震構造、制震構造、耐震構造、エレベーター ●共用部: ごみ出し24時間OK、フロントサービス、キッズルーム、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ、ゲストルーム 等



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲 介	
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

新宿駅

ファーストリアルタワー新宿 2803

間取り
3LDK

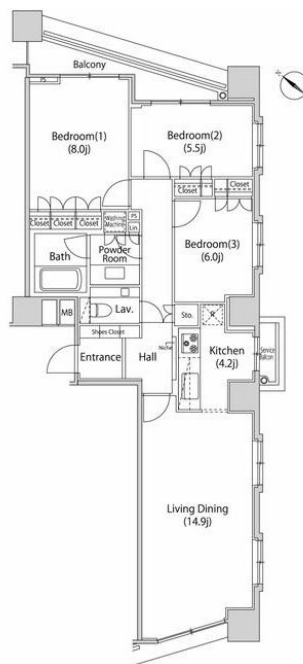
専有面積
86.75㎡

築年月
2006年03月



チェックポイント！

駐輪場有(3,500円/月)、主要採光面：北向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、ベッド不可、ルームシェア不可、2面採光、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、床暖房、エアコン、ビルトインエアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター2基以上、コインランドリー、宅配BOX、フロントサ。



貸マンション

新宿

3LDK

賃料 530,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 7 丁目 5-9		
交通	J R山手線 新宿 徒歩8分		
建物	建物名	ファーストリアルタワー新宿 2803	
	構造・規模	R C 32階建 地下2階/28階部分	
	使用部分積	86.75㎡	
	間取内訳	洋 5.5・6・8 LDK 19.1	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場	有 54,000円/月		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、床暖房、エアコン、ビルトイン...		
保険等	要		
備考	◎フレックス少額短期保険：月額1,000円～。ネット回線（※要個別契約）NTT（VDSL方式）、ニューロ光、UCOM光マンション・スカパー光★スカイラウンジ★スポーツジム★大浴場★サウナ★会議室★音楽室★コインランドリー 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 ●オリコフレントインシュア（初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料） ●アイシンクレント（ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。月額賃料等の4.25%＋700円 鍵交換代等：有 37,400円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 新宿 徒歩6分 利用駅2：都営大江戸線 新宿西口 徒歩4分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

貸マンション

原宿駅

コープオリンピア

間取り
2LDK

専有面積
119.53㎡

築年月
1965年03月

チェックポイント！

SOHO使用可,角部屋,B・T別,トイレ2ヶ所,洗面台,収納スペース,トランクルーム,室内洗濯機置場



貸マンション

原宿

2LDK

賃料 550,000円

礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月

物件所在地	東京都渋谷区神宮前6丁目		
交通	J R山手線 原宿 徒歩2分		
建物	建物名	コープオリンピア	
	構造・規模	SRC 11階建 地下1階/メゾネット 7階~8階部分	
	使用部分積	119.53㎡	
	間取内訳		
築年月	1965年03月	契約期間	-
管理費等	43,364円/月		
駐車場	有		
現況		入居可能時期	2025年6月下旬予定
設備	B・T別,トイレ2ヶ所,洗面台,収納スペース,トランクルーム,室内洗濯機置場		
保険等			
備考	空調費:75480円 給水基本料:800円 利用駅1:東京メトロ千代田線 明治神宮前 徒歩1分		



CreaVision

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付