

貸マンション

石川町駅

パレステージ山手石川町 505

間取り
2SLDK

専有面積
80.74㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX



貸マンション

石川町

2SLDK

賃料 257,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市中区打越 40-2		
交通	J R 根岸線 石川町 徒歩9分		
建物	建物名	パレステージ山手石川町 505	
	構造・規模	RC 8階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	80.74㎡	
	間取内訳	洋 6・8 LDK 16.5 S 6.1	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、CATV、インターネット...		
保険等	要 2年		
備考	ペット可保証金1ヶ月償却・保証会社必須。使用できる電力会社は日本電力のみになります。インターネットはU c o m光のみのご利用となります。※退去時ハウスクリーニング費用が負担となります※ペット飼育の場合、エアコン内部洗浄16、500円(税込)〜が退去時発生します 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回：賃料+管理費+決済サービス料550円/月(税込)の50% 更新料：1万円/年 鍵交換代等：有 38,500円〜 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 石川町 徒歩9分 利用駅2：横浜ブルーライン 伊勢佐木長者町 徒歩12分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社 CreaVision
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

賃貸マンション

南向き！ 日当たり良好！！

新宿通り沿いの
タワーマンション！

住 所	東京都新宿区四谷4-8		
構 造	鉄筋コンクリート・鉄骨造29階建		
建物名	ライオンズ四谷タワーゲート2407号室		
賃 料	270,000 円		
管理費	10,000円		
敷 金/ 1ヶ月		礼 金/ 1ヶ月	
最寄駅	丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩 4分		
	丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩 7分		
専有面積	約48.16㎡	築年数	平成19年築
現 況	空室	入居日	相談
設備等	・バストイレ別 ・オートロック ・宅配BOX		
	・コンロ3口 ・追い焚き給湯バス		
	・独立洗面台 ・室内洗濯機置場		
備 考	・契約期間:2年 ・更新料:新賃料の1ヶ月		
	・更新事務手数料:新賃料の0.25ヶ月分(税別)		
	・火災保険、保証会社(月額賃料の50%)加入要		
	・JBRかけつけサポート加入要(月1,100円)		
	・光回線:ファミリーネットジャパン		
	・共用設備:ラウンジ、ゲストルーム利用可		



・ペット相談可(敷金+1ヶ月分) ※短期解約違約金あり。
※現状と図面が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

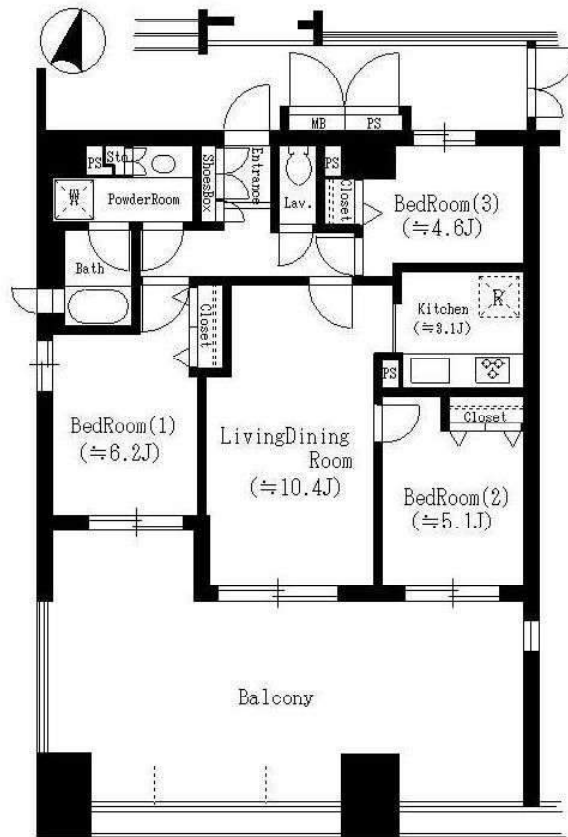
取引態様	仲 介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



【保証会社利用必須 Casa】

初回保証委託料：月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年

※引越しには管理員が立ち会います。

お引越しが2回以上の日程に分かれる場合は別途1回につき、18,600円(税込)～の費用が掛かります。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

★免震構造



バルコニー：41.06㎡

物件名称	プレジール笹塚 901号室			
間取り	3LDK			
賃貸条件	賃料 275,000 円/月			
	管理費/共益費	13,000円/月		
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区笹塚 1 - 2 9 - 1 0			
交通	京王電鉄京王線『笹塚』	駅 徒歩	1 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	小田急電鉄小田急線『代々木上原』	駅 徒歩	19 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上11階建		賃貸戸数
	専有面積	65.07 (19.68 ㎡ 坪)	バルコニー 面積	㎡ (坪)
	竣工年月	1998年1月		
	入居予定日	7月下旬		
	案内可能日	6月下旬		
	契約期間	2年		
	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
	駐車場	無	駐車場備考	
	駐車場料金			
賃貸保証 委託契約	区分			
	条件			
保 險	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます。			
管理会社	オリックス・ファシリティーズ株式会社			
その他費用	退去時における通常清掃費用：71,577円（税込）			
設 備	エアコン 給湯追い焚き CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備 考	管理：巡回 ペット・楽器・喫煙不可/ 鍵交換代借主負担:37,510円(税込)~/ エアコンクリーニング費：11,000万円(税込)/ 引越事前申請要/ 保証会社利用必須(Casa)※大手法人以外			

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

☆☆ 分譲賃貸マンション ☆☆

勝どきザ・タワー

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩6分

◆53階建大規模分譲タワーレジデンス

◆ペット飼育可能（犬2匹まで）



禁煙住戸

9階 部分	賃料	340,000 円
	管理費	20,000 円

所在地	東京都中央区勝どき5-3-1
構造	鉄筋コンクリート造
完成年月	2016年11月築
階数	地下2階付53階建・9階部分

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約2年間		
更新料	新賃料1ヶ月		
専有面積	69.58㎡	間取り	2LDK
現況	入居中	火災保険	27,000円～
入居予定	6月下旬	鍵交換代	48,000円（税別）

＜物件設備＞

■システムキッチンIHコンロ3口グリル付 ■室内洗濯機置場
■バストイレ別 ■温水洗浄便座 ■追炊機能 ■浴室乾燥機
■独立洗面台 ■エアコン3基 ■TVモニターインターホン
■インターネット（工事費は借主負担） ■エレベーター

＜共用施設＞

■スカイビューラウンジ ■ゲストルーム ■パーティールーム
■フィットネススタジオ ■ゴルフシミュレーションスタジオ
■キッズルーム ■ミュージックスタジオ ■スタディールーム
■コンシェルジュサービス ■来客用駐車場



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

備考
◆保証会社必須（イントラスト・CASA）
（初回：月額合計賃料50%、以後1年毎1万円）
◆駐輪場（上段100円/月・下段200円/月）
◆駐車場あり（月額27,000円）
◆原付バイク置場あり（月額2,000円）
※禁煙住戸
※退去時クリーニング費用負担あり
※ペット飼育時、敷金1ヶ月追加（償却）
※保証会社を外す場合、敷金2ヶ月

国土交通大臣（1）第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

乃木坂駅

パーク・ノヴァ乃木坂

間取り
2LDK

専有面積
63.53㎡

築年月
1999年08月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場空無(1,000円/月),駐輪場有,主要採光面：南西向き,分譲タイプ,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,全居室エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

乃木坂

2LDK

賃料 350,000円

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩5分		
建物	建物名	パーク・ノヴァ乃木坂	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	63.53㎡	
	間取内訳	LDK 15.6帖 洋室 6.3帖 洋室 4.6帖	
築年月	1999年08月	契約期間	5年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,全居室エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エ...		
保険等	要 1年12,700円		
備考	◆退去時清掃費：83,859円税込◆保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月)◆有料CATV、インターネット別途契約要、費用負担有◆浄水カートリッジ交換費借主負担◆禁煙◆ペット不可◆駐輪場ステッカー代500円/台 更新料：なし 利用駅1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 青山一丁目 徒歩15分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

市ヶ谷駅

343レジデンス市ヶ谷（オープンレジデンス） 0202

間取り
2LDK

専有面積
58.00㎡

築年月
2024年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベット相談、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

市ヶ谷

2LDK

賃料 353,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区払方町 10-1		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷 徒歩7分		
建物	建物名	343レジデンス市ヶ谷（オープンレジデンス） 0202	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	58.00㎡	
	間取内訳	L0 洋0 洋0	
築年月	2024年07月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月26日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、床暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応...		
保険等	要 1年14,500円		
備考	敷金0・礼金0キャンペーン中★保証金償却・付帯費用がござい... 貸賃保証：加入要 ムぞう君 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円 年間：11,000円 利用駅1：都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩7分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 市ヶ谷 徒歩12分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 2706

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 375,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 2706	
	構造・規模	S R C 40階建 地下1階/27階部分	
	使用部分積	60.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 新宿 徒歩19分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 2806

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 380,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 2806	
	構造・規模	S R C 40階建 地下1階/28階部分	
	使用部分面積	60.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 新宿 徒歩19分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 3006

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 380,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 3006	
	構造・規模	S R C 40階建 地下1階/30階部分	
	使用部分積	60.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 新宿 徒歩19分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

田町駅

三田聖坂ガーデンレジデンス 106

間取り
2LDK

専有面積
54.87㎡

築年月
2023年07月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,楽器不可,ペット不可,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

田町

2LDK

賃料 385,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田4丁目15-1		
交通	J R山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	三田聖坂ガーデンレジデンス 106	
	構造・規模	RC 10階建/1階部分	
	使用部分積	54.87㎡	
	間取内訳	洋6・4.8 LDK 13.3	
築年月	2023年07月	契約期間	3年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有 40,000円/月		
現況	居住中	入居可能時期	2025年7月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ...		
保険等	不要		
備考	たのもしーど：2,200円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回保証料：100%、月額1%（更新料無し）、内見予約・申込はイタタジから 利用駅1：都営浅草線 三田 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩14分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 2206

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 390,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 2206	
	構造・規模	S R C 40階建 地下1階/22階部分	
	使用部分積	60.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 新宿 徒歩19分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

貸マンション

曙橋駅

THE CENTER TOKYO 609

間取り
2LDK

専有面積
85.69㎡

築年月
2007年11月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き、事務所使用不可、喫煙不可、ルームシェア不可、分譲タイプ、角部屋、外壁コンクリート、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスボーター、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、トランクルーム、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、暖房、エアコン、ビルトインエアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター



貸マンション

曙橋

2LDK

賃料 390,000円

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区市谷本村町 7-4		
交通	都営新宿線 曙橋 徒歩5分		
建物	建物名	THE CENTER TOKYO 609	
	構造・規模	RC 38階建 地下2階/6階部分	
	使用部分積	85.69㎡	
	間取内訳	LDK 24.9、洋5.4、洋7.3	
築年月	2007年11月	契約期間	6年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月上旬予定
設備	B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスボーター、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、トランクルーム、室内洗濯機置場...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	20250401666ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。 駐車場登録料 1台（利用時のみ）：11,000円 除菌施工料（契約時のみ）：19,800円 リロサボ加入必須：1,500円/月 賃貸保証：加入要 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%（最低1,000円） 利用駅1：都営大江戸線 牛込柳町 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩11分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 3105

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 400,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 3105	
	構造・規模	SRC 40階建 地下1階/31階部分	
	使用部分積	60.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩19分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿

間取り
2LDK

専有面積
60.45㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

バイク置場空無、駐輪場有(無料)、主要採光面：南向き、楽器相談、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、ウォークインクローゼット、シューズボックス、トランクルーム、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

西新宿五丁目

2LDK

賃料 400,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿	
	構造・規模	RC 40階建 地下1階/30階部分	
	使用部分積	60.45㎡	
間取内訳	LDK	14.7帖	洋室6.5帖 洋室5.1帖
	築年月	2024年11月	契約期間 3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー、追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、ウォークインクローゼット、シューズボックス、トランクルーム、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：79,794円(税込) ■保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月) ■浄水器カートリッジ交換費用別途負担有 ■喫煙不可 ■安心入居サービス770円借主負担 更新料：なし 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩19分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

貸マンション

白金高輪駅

三田ガーデンハウス(ミタガーデンハウス) 206

間取り
4LDK

専有面積
82.26㎡

築年月
2000年12月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、楽器不可、ベットの相談、保証人不要、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、11T重税対応物件、閑静な住宅街、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、エアコン2台以上、全居室エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	4LDK
賃料	400,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田5丁目20-9		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩6分		
建物	建物名	三田ガーデンハウス(ミタガーデンハウス) 206	
	構造・規模	SRC 14階建/2階部分	
	使用部分積	82.26㎡	
	間取内訳	和室6畳/洋室4.5畳/洋室6.1畳/洋室5畳/LDK15.9畳	
築年月	2000年12月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	入居可能時期 2025年7月上旬予定		
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納...		
保険等	要 2年20,700円		
備考	内見はいい生活Squareより ◆鍵交換費などの付帯は税込価格表示です 入居サポートパック：38,500円 鍵交換費用：13,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 【初回保証料】月次総額50%～ 【月額保証料】¥1,500 クレジット決済：初月費用可 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩6分 利用駅2：都営浅草線 泉岳寺 徒歩14分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

新富町駅

プラウド銀座東レジデンス

間取り
3LDK

専有面積
83.16㎡

築年月
2018年11月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月)、駐輪場有(800円/月)、主要採光面：北西向き、楽器相談、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

新富町

3LDK

賃料 410,000円

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中央区明石町		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩2分		
建物	建物名	プラウド銀座東レジデンス	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	83.16㎡	
	間取内訳	LDK16.4帖 洋室7.0帖 洋室5.0帖 洋室5.0帖	
築年月	2018年11月	契約期間	3年10ヶ月
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所独立ガスコンロ付システムキッチン食器洗浄乾燥機浄水器ウォークインクローゼットシューズボックス照明器具室内洗濯機置場フローリング都市ガス給湯床暖房エアコン2台以上インターネット対応オートロック...		
保険等	要 1年12,700円		
備考	◆退去時清掃費用負担：109,771円(税込)◆保証会社利用必須(保証料：初回賃料等50%、賃料収納月以降1000円/月)◆ネット、CATV別契約負担有◆鍵・浄水器カートリッジ交換の場合別負担有◆禁煙安心入居サポート月770円◆法人契約時20.42%源泉対応要 更新料：なし 利用駅1：東京メトロ日比谷線 築地 徒歩6分 利用駅2：都営浅草線 東銀座 徒歩13分		

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

西新宿五丁目駅

パークタワー西新宿 2602

間取り
3LDK

専有面積
74.86㎡

築年月
2024年11月



新築

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



新築貸マンション

西新宿五丁目

3LDK

賃料 520,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目 6 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分		
建物	建物名	パークタワー西新宿 2602	
	構造・規模	S R C 40階建 地下1階/26階部分	
	使用部分面積	74.86㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年11月	契約期間	5年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	賃貸保証：加入要 ジェイリース：総賃料の50%, 年更新10,000円 毎月保証料550円 安心入居サポート月額1,100円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩19分		

国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

貸マンション

麴町駅

平河町ホームズ

間取り
3LDK

専有面積
106.55㎡

築年月
1981年10月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き、楽器相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、全居室エアコン、B S端子、オートロック、モニタ付インターホン、2面バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	麴町
間取タイプ	3LDK
賃料	550,000円
貸付条件	礼金 55.00万円 敷金 55.00万円 保証金 なし

物件所在地	東京都千代田区平河町1丁目6-7		
交通	東京メトロ有楽町線 麴町 徒歩4分		
建物	建物名	平河町ホームズ	
	構造・規模	SRC 8階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	106.55㎡	
	間取内訳	LDK19.1/洋10.2/洋5.8/洋6.1	
築年月	1981年10月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年6月上旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、全居室エアコン、B S端子、オートロック、モニタ付インターホン、2面バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	入居日相談。家具付の賃貸希望（相談可）。入居日相談。退去時ハウスクリーニング・エアコン内部洗浄費用の負担有。更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回保証料：賃料等総額の50%、継続保証料：800円/月		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

新築貸マンション

渋谷駅

プラウドタワー渋谷 1005

間取り
2LDK

専有面積
81.04㎡

築年月
2025年03月



新築

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器相談,ペット相談,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面所独立,独立型キッチン,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,ディスボージャー,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,給湯,全居室フローリング,エアコン,エアコン2台以上,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



Living Dining/リビングダイニング/Kitchen/キッチン/Bedroom/ベッドルーム/Bath Room/バスルーム/Powder room/パウダールーム/Lav./トイレ/Utility/家事室/ユーティリティ/Storage/収納/WIC/ワードローブ/シューズボックス/トランクルーム/給湯/全居室フローリング/エアコン/エアコン2台以上/オートロック/モニタ付インターホン/防犯カメラ/エレベーター/宅配BOX

新築貸マンション

渋谷

2LDK

賃料 800,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目		
交通	JR山手線 渋谷 徒歩5分		
建物	建物名	プラウドタワー渋谷 1005	
	構造・規模	RC 26階建 地下2階/10階部分	
	使用部分積	81.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年03月	契約期間	5年
管理費等	なし 共益費50,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	完成済	入居可能時期	2025年6月30日予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,洗面所独立,独立型キッチン,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,ディスボージャー,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,給湯,全居室フローリング,エアコン,エアコン2台以上,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター...		
保険等	要 2年17,730円		
備考	【借主負担】■退去時通常清掃費用：(㎡)×1,430円■退去時エアコンクリーニング費用■口座引落手数料：賃料管理費合計の1%/月(税無)■再契約事務手数料：新賃料1.1ヶ月分※解約予告2か月前※禁煙(ノルコニー含む)■ペット飼育時、敷金1ヶ月分積み増し 更新料：なし 賃貸保証：加入要 ■保証会社加入要※初回保証料賃料等0.5ヶ月・最低1.5万円、保証委託料賃料等1%/月・最低300円 利用駅1：東京メトロ銀座線 渋谷 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ副都心線 渋谷 徒歩5分		

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

取引態様	仲 介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付