

貸マンション

三軒茶屋駅

ブライツ三軒茶屋(ブライツサンゲンチャヤ) 402

間取り
2LDK

専有面積
51.72㎡

築年月
2023年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	2LDK
賃料	263,000円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目 19-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩6分		
建物	建物名	ブライツ三軒茶屋(ブライツサンゲンチャヤ) 402	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	51.72㎡	
	間取内訳	LDK 12.5 洋室 6 洋室 4.5	
築年月	2023年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年5月20日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年24,000円		
備考	その他費用：86,900円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用必須【オリコフォレントインシュア】初回保証料：月額賃料等100% 月額保証料：月額 利用駅1：東急世田谷線 西太子堂 徒歩5分 利用駅2：東急世田谷線 若林 徒歩14分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

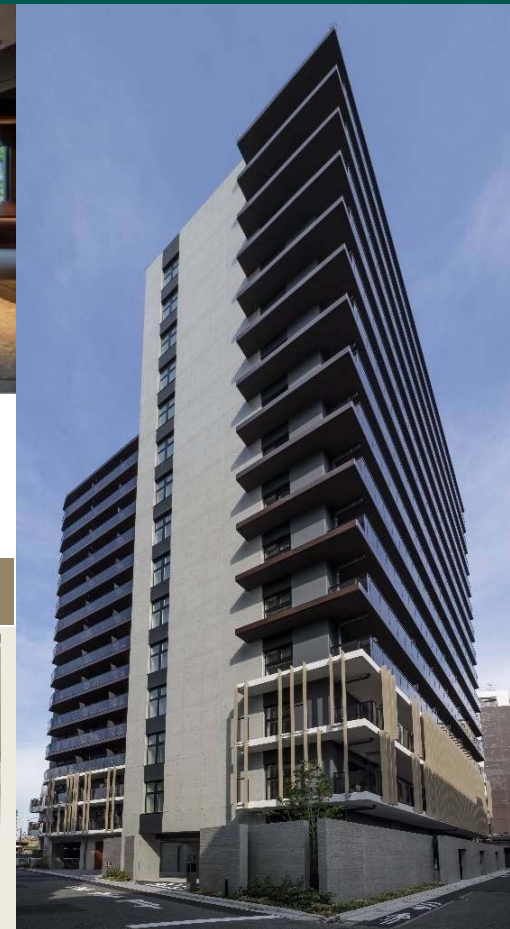
取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築 デザイナーズ
賃貸マンション

ONE ROOF RESIDENCE

NISHI NIPPORI

ワンルーフレジデンス西日暮里



- エレベーター各階セキュリティ有
- 南東・南西 一部住戸二重サッシ採用
- 全住戸インターネット無料

- キッチン食洗機付き
- ペット飼育可能(飼育細則有)
- 全居室エアコン(3台)完備

ACCESS

東京外千代田線

「西日暮里」駅 徒歩2分

JR山手線

「西日暮里」駅 徒歩4分

「日暮里」駅 徒歩7分

JR山手線・東京外千代田線

「西日暮里」駅より

「大手町」駅まで約10分

「上野」駅まで約6分

「新宿」駅まで約20分



Campaign

礼金 0 ヶ月

※5月末までの契約開始限定

※法人契約の場合、礼金1ヶ月

※1年未満解約違約金有

《物件概要》

- 所在地: 東京都荒川区西日暮里5丁目9-12
- 構造: RC造15階建
- 完成: 2024年7月26日
- 総戸数: 125戸

- 更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社: 利用必須(クレディセゾンorエポスカード)
- 火災保険: 2LDK 23,000円/2年
- 契約期間: 普通借家契約2年

- 敷金: 1ヶ月(ペット飼育時+1ヶ月)
- 礼金: 1ヶ月
- 駐輪場: 184台(ラック式) 4,000円(税別)/2年
- バイク置場: 4台 5,000円(税別)/月
- 駐車場: 17台(機械式16台+身障者用1台)

敷地内駐車場完備

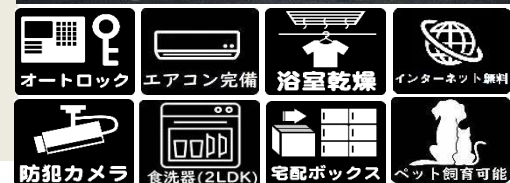


全長 5,300mm 重量 2,300kg

全高 2,100mm(ハイルーフ対応) 34,000円(税別)

全高 1,550mm・1,800mm 28,000円(税別)

※フリーレント2ヶ月キャンペーン中



国土交通大臣(1)第10590号



株式会社 CreaVision
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

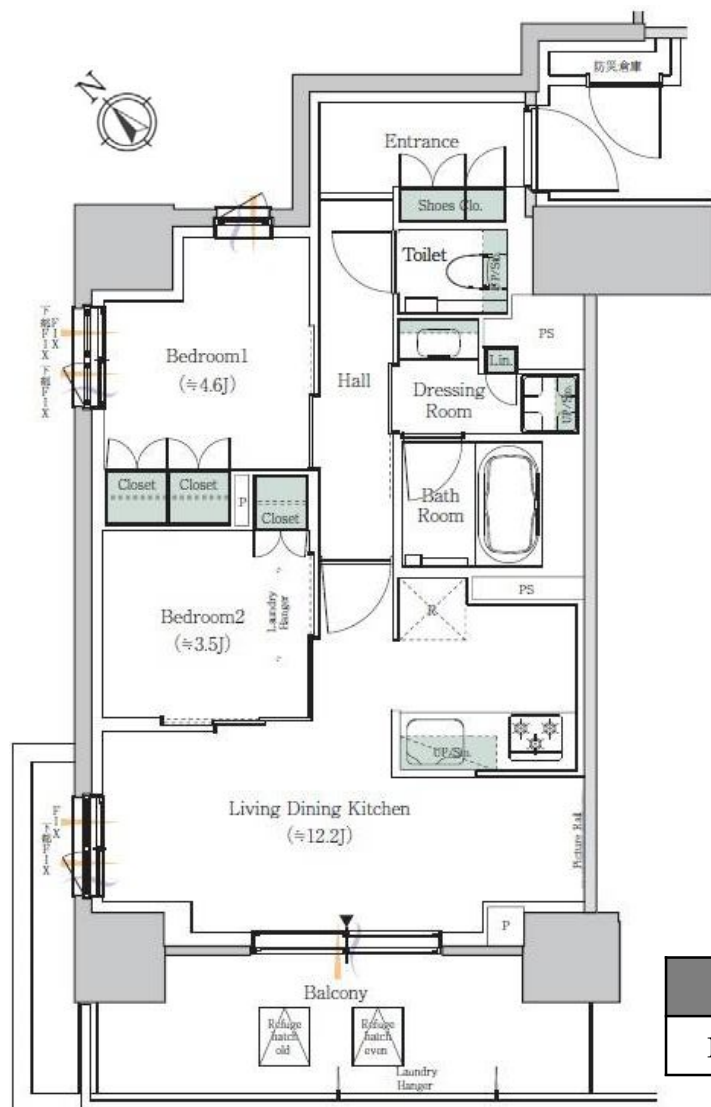
mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

ONE ROOF RESIDENCE | NISHI NIPPORI |

B5
type

専有面積
51.59㎡



号室	賃料	管理費
1504号室	271,000円	18,000円

※家具・調度品は含まれません

新築貸マンション

新宿御苑前駅

クラッシィタワー新宿御苑

間取り
1LDK

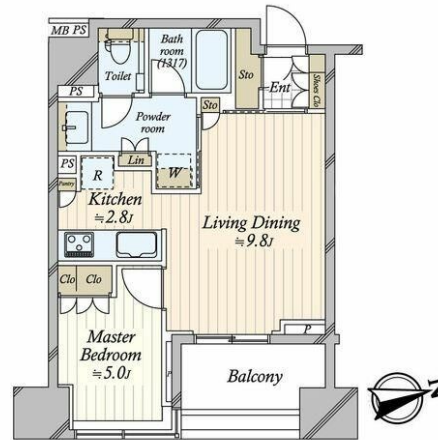
専有面積
42.88㎡

築年月
2024年11月

509

チェックポイント！

バイク置場空無、駐輪場空無、主要採光面：南東向き、楽器相談、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、浄水器、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

新宿御苑前

1LDK

賃料 272,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩4分		
建物	建物名	クラッシィタワー新宿御苑	
	構造・規模	RC 35階建 地下1階/5階部分	
	使用部分積	42.88㎡	
	間取内訳	LDK12.6帖 洋室5.0帖	
築年月	2024年11月	契約期間	3年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、浄水器、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレ...		
保険等	要1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：56,601円(税込)■保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月■)浄水器カートリッジ交換費用別途負担有■安心入居サポート月770円喫煙不可、フローリングへのワックス塗布不可 更新料：なし 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ副都心線 新宿三丁目 徒歩11分		

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

三軒茶屋駅

ブライツ三軒茶屋(ブライツサンゲンチャヤ) 502

間取り
2LDK

専有面積
51.72㎡

築年月
2023年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	2LDK
賃料	273,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目 19-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩6分		
建物	建物名	ブライツ三軒茶屋(ブライツサンゲンチャヤ) 502	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	51.72㎡	
	間取内訳	LDK 12.5 洋室 6 洋室 4.5	
築年月	2023年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2025年5月10日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年24,000円		
備考	その他費用：86,900円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用必須【オリコフォレントインシュア】初回保証料：月額賃料等100% 月額保証料：月額 利用駅1：東急世田谷線 西太子堂 徒歩5分 利用駅2：東急世田谷線 若林 徒歩14分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

新築貸マンション

新宿御苑前駅

クラッシィタワー新宿御苑

間取り
1LDK

専有面積
43.16㎡

築年月
2024年11月



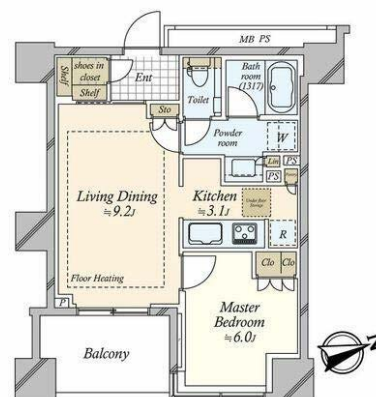
新築

定期借家

608

ポイント！

バイク置場空無、駐輪場空無、主要採光面：南東向き、楽器相談、分譲タイプ、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、浄水器、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

新宿御苑前

1LDK

賃料 275,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩4分		
建物	建物名	クラッシィタワー新宿御苑	
	構造・規模	RC 35階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	43.16㎡	
	間取内訳	LDK12.3帖 洋室6.0帖	
築年月	2024年11月	契約期間	3年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、浄水器、シューズボックス、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレ...		
保険等	要1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：56,971円(税込)■保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月)■浄水器カートリッジ交換費用別途負担有■安心入居サポート月770円喫煙不可、フローリングへのワックス塗布不可 更新料：なし 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ副都心線 新宿三丁目 徒歩11分		

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

駒込駅

ザ・レジデンス駒込染井(ザ・レジデンスコマゴメソメイ) 0307

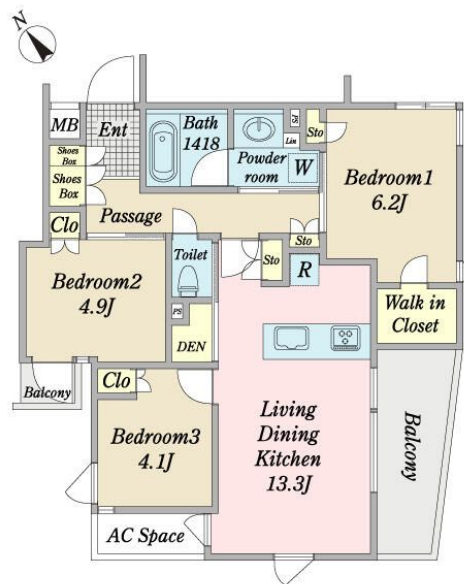
間取り
2LDK

専有面積
67.52㎡

築年月
2020年04月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年未満の解約で短期違約金として1か月分頂戴します)主要採光面：南東向き、保証人不要、ルーフバルコニー、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、1丁重説対応物件、閑静な住宅街、B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、C・S・B・S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター...



物件種目	貸マンション
最寄駅	駒込
間取タイプ	2LDK
賃料	295,000円
貸付条件	礼金なし 敷金 29.50万円 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区駒込4丁目 10-12
交通	J R山手線 駒込 徒歩7分
建物名	ザ・レジデンス駒込染井(ザ・レジデンスコマゴメソメイ) 0307
構造・規模	R C 5階建/3階部分
使用部分	67.52㎡
間取内訳	
築年月	2020年04月
契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし
駐車場	なし
現況	入居可能時期 2025年6月中旬予定
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、C・S・B・S端子...
保険等	要 2年16,000円
備考	分譲マンション仕様・ネット使用料無料・フリーレント1か月 オートロック・駐輪場・宅配BOX・24時間ゴミ出し可能・洗髪洗面化粧台・床暖房・冷暖房・モニター付きインターホン・浴室乾燥機 フローリング・クローゼット・システムキッチン 退去時クリーニング費用負担あり インターネット利用開始までお時間がかかる場合がございます 短期違約金として1年未満の解約で、賃料1か月頂戴します Wi-Fiルーターはご自身でご用意いただきます 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア オリコフォレントインシュア【初回】総支払額50%【月額】1,000円 利用駅1：JR山手線 巣鴨 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ南北線 西ヶ原 徒歩15分



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

神谷町駅

アルトヴィラ虎ノ門(アルトヴィラトラノモン) 506

間取り
1LDK

専有面積
50.99㎡

築年月
2024年08月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,保証人不要,二人入居可,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,暖房,エアコン,都市ガス暖房,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンブルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	神谷町
間取タイプ	1LDK
賃料	302,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区虎ノ門3丁目15-5		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩3分		
建物	建物名	アルトヴィラ虎ノ門(アルトヴィラトラノモン) 506	
	構造・規模	RC 14階建/5階部分	
	使用部分積	50.99㎡	
	間取内訳	LDK15.1・洋室4.7	
築年月	2024年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中 2025年05月18日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,暖房,エアコン,都市ガス暖房,インタ...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	※法人契約可、社宅代行人転貸可 5/19内見可能になります。 駐輪場空無 駐車場空無 『SOHO使用相談可』 ※法人契約可、社宅代行人転貸可 5/19内見可能になります。 駐輪場空無 駐車場空無 『SOHO使用相談可』 ダスキンシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 安心サポート24:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:100%、月額:1.5%、保険:東京海上ミレア少額短期保険 鍵交換代等:有 33,000円〜 利用駅1:東京メトロ日比谷線 虎ノ門ビルズ 徒歩7分 利用駅2:都営三田線 御成門 徒歩11分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介			
手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

貸マンション

大崎駅

大崎ウエストシティタワーズE棟 2708

間取り
2LDK

専有面積
68.25㎡

築年月
2009年09月



チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月)、駐輪場有(100円/月)、主要採光面：北向き、住宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器相談(管理規約を遵守)、ペット相談 小型犬可(飼育時敷金1か月増額 償却なし)、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷暖房。



物件種目	貸マンション
最寄駅	大崎
間取タイプ	2LDK
賃料	350,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区大崎2丁目9-1		
交通	J R山手線 大崎 徒歩3分		
建物	建物名	大崎ウエストシティタワーズE棟 2708	
	構造・規模	R C 39階建 地下3階/27階部分	
	使用部分積	68.25㎡	
	間取内訳	洋 5.9・7 LDK 16.6	
築年月	2009年09月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 29,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	2025年6月上旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、タンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	賃料引落手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用必須 初回保証料 賃料総額の50% 1年毎10,000円 利用駅1：J R埼京線 大崎 徒歩3分 利用駅2：東京臨海高速鉄道りんかい線 大崎 徒歩3分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

貸マンション

六本木駅

ルネサンス六本木プレミアムコートV i v a n t 304

間取り
2LDK

専有面積
45.08㎡

築年月
2024年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可(民泊可),ルームシェア可, B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

六本木

2LDK

賃料 382,000円

礼金 3ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布3丁目2		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩4分		
建物	建物名	ルネサンス六本木プレミアムコートV i v a n t 304	
	構造・規模	R C 4階建/2階部分	
	使用部分積	45.08㎡	
	間取内訳	洋5・4	
築年月	2024年01月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年05月30日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【民泊可】再契約型 初回保証料100%、月額1% (更新料なし)、たのもしーど24 (火災保険付き) 2、200円 (必須)、退去時鍵交換費用38、500円 (入居時) 空室・内見確認はイタジから 利用駅1:都営大江戸線 六本木 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩10分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

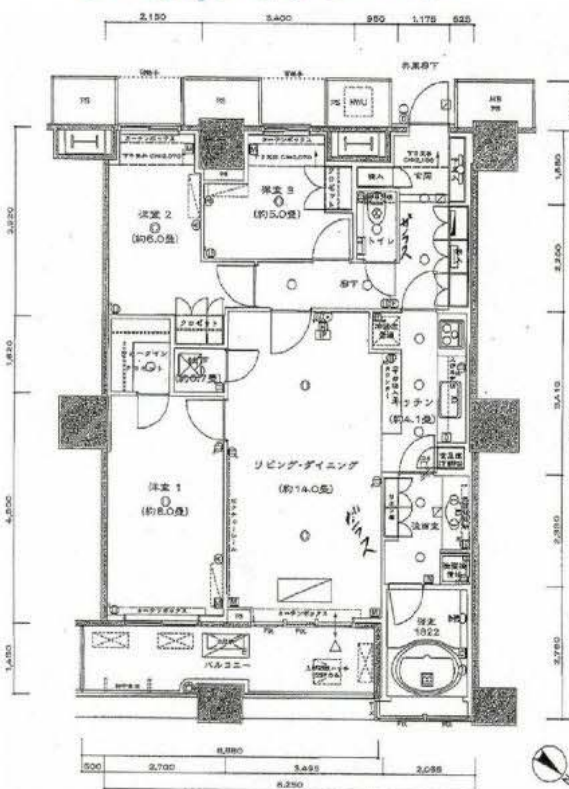
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介			
手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	



共有施設 キッズルーム,ゴルフレンジ,
シアターコーナー,スカイルーム等
プール,ジャグジー等

いすふ
あんしんサポート
≪24時間365日≫
暮らしのトラブルや
お悩みをサポート！
16,500円(税込)/2年



保証会社要加入(エポス)：契約時総家賃の50%+月次保証料(1,000円)借主負担有

設備一覧

エレベーター/オートロック/宅配ボックス/バイク駐輪不可/自転車駐輪可(料金は備考要参照)/モニター付インターホン/洗浄便座/追焚き機能/浴室乾燥機/システムIHキッチン/食洗機/給湯(電気温水器)/エアコン 4基/床暖房/洗濯機置場(室内)/ウォークインクローゼット/トランクルーム/独立洗面台/

*住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。

*携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。



この部屋は
喫煙禁止です

物件名	ザトウキョウタワーズミッドタワー THE TOKYO TOWERS (MID TOWER)			54階
種別	マンション			
最寄駅	勝どき駅			
間取	3LDK			
賃料条件	賃料	390,000 円	共益費・管理費 20,000 円	
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中央区勝どき6丁目3-2			
交通	都営大江戸線勝どき駅徒歩5分			
建物	構造・規模	RC造一部鉄骨造	地上58階 地下2階建	54階
	専有面積	89.14㎡ 27坪	部屋向き	北東
	間取内訳	洋)8帖 洋)6帖 洋)5帖 LDK)18.1帖		
築年月	2008年01月	普通借家契約	2年	
償却/敷引	390,000 円	更新料	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	解約予告	2ヶ月前	
空予定	2025年5月16日			
契約時諸費用				
鍵交換代			保険等	要 2年20,000円
いすふあんしんサポート	16,500円	収入証明	必要	
備考	先行契約/1年未満の解約は、短期解約違約金として家賃の1ヶ月分借主負担有/照明は基本は貸与のため、修理・交換場合は借主負担とし、撤去の場合は貸主負担とする。/駐輪場1台1日額200円 2台目以降300円(車4/21時点 1台駐輪可、2台目以降空席)/リビング写真に写っているテーブル・椅子はありません。/この部屋は喫煙禁止です。※他号室については制限が無い可能性があります			



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

物件名	六本木ファーストプラザ (階 1324 号室)	交 通	東京メトロ南北線「六本木1丁目」駅 徒歩5分	物件種目	賃貸マンション			
				賃 料	460,000	円	敷 金 礼 金	4 ヶ月 0 ヶ月

ペット相談 ヒルズスパ利用権



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先いたします

所 在 地	東京都港区六本木 1 - 9 - 3 9			
専 有 面 積	58.86 m ² (坪)			
バルコニー	m ² (坪)			
間 取 り	1LDK			
総 戸 数				
構 造	RC造 地上 2 0 階建 地下 1 階			
築 年 月	2003 年 4 月			
管 理 費	月額 0 円	そ の 他	月額	円
更 新 料	新賃料 ヶ月	定期借家	3年間	再契約可
現 状	空 家			
入 居 時 期	即 可			
駐 車 場	有 (月額 円)			
駐 輪 場	(月額 円)			
バイク置場	(月額 円)			
トランクルーム	(月額 円) m ²			
エレベーター	有	ガ ス		
設 備	エレベーター、TVモニター付オートロック、 24時間ごみ出し可、24時間有人管理、 監視・防犯カメラ、バイク置場・駐輪場有、 システムキッチン、シャワートイレ、冷暖房設備、 CATV、BS、CS、有線放送、光ファイバー、 インターネット回線引込、バルコニー、洗濯乾燥機、 冷蔵庫、電子レンジ、食器洗浄乾燥器、オープン			
備 考	当社指定の火災保険に加入 保証会社利用不可 連帯保証人必須 鍵交換有り 外国籍・二人入居応相談、 ※水商売不可 ペット相談可 (小型犬、猫2匹まで) グランドピアノ相談可			



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲 介			
手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

パークタワー勝どきサウス

4713号室

大江戸線 勝どき 徒歩 4分
大江戸線 月島 徒歩 13分
新交通ゆりかもめ 市場前 徒歩 27分

◆おすすめポイント◆



間取り	2LDK
賃料	468,000円
管理費	26,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都中央区勝どき4丁目7-7		
間取詳細	LDK(24.7畳) 洋(6畳) 洋(4.5畳)		
構造・階建	RC47階/58階建(地下3階)		
専有面積	72.46㎡	建物種別	マンション
築年月	2023年8月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	なし
損保	要2.2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	定期賃借(3年)		
保証会社	加入要(エボスカード/初回保証料:賃料等の60%(最低保証料15000円) 月次保証料:賃料等の1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ルームシェア不可 高齢者不可 ペット相談(小型犬および猫各1匹まで) 楽器不可 事務所不可 シェアハウス不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、退室料82,500円、すまサポ1,100円(毎月)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン4台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、パストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、グリル、バルコニー、収納1箇所、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、分譲タイプ		
備考	すまいサポート24月額:1,100円、短期解約違約金有(1年末満解約:賃料1ヶ月分) 非喫煙者限定		

国土交通大臣(1)第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

新築貸マンション

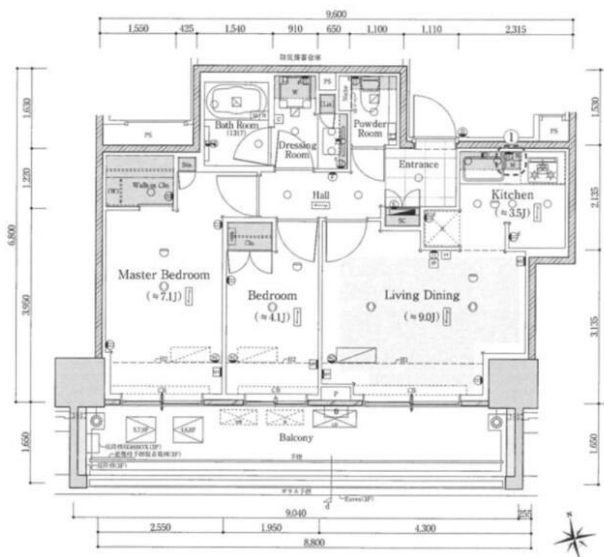
新宿御苑前駅

クラッシタワ－新宿御苑(クラッシタワ－シンジユクギョエン) 706

間取り
2LDK

専有面積
54.48㎡

築年月
2024年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,エレベーター2基以上,宅配BOX

新築

定期借家

新築貸マンション

新宿御苑前

2LDK

賃料 480,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目29-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩4分		
建物	建物名	クラッシタワ－新宿御苑(クラッシタワ－シンジユクギョエン) 706	
	構造・規模	RC 35階建 地下1階/7階部分	
	使用部分積	54.48㎡	
	間取内訳	洋室7.1・洋室4.1・LDK12.5	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,オート...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・定期借家 2年間・再契約事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分税込 ・解約予告 2ヶ月前・定期借家 2年間・再契約事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分税込・解約予告 2ヶ月前 契約事務手数料：11,000円 24時間生活サポート：19,800円 退去時ハウスクリーニング：82,500円 退去時エアコン分解清掃：33,000円 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%・月額：1.5%・外国籍の場合、初回保証料80% 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩7分 利用駅2：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩11分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

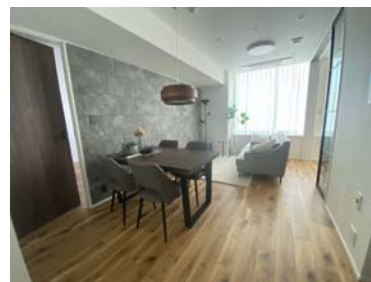
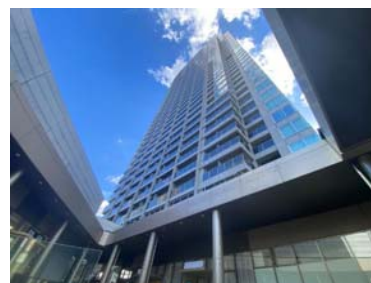
取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

賃貸マンション

2LDK

550,000円

都営大江戸線/六本木 駅徒歩4分



所在地		東京都港区六本木 3-7-1
物件名		THE ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE
賃貸条件	賃料	550,000円
	管理費	
	費用その他	礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用 7.26万円(抗菌サービス 19800円税込 鍵交換代 33000円税込 24時間管理)
	損保	損保3.8万円2年
建物	入居	相談
	部屋番号	
	構造・階建	鉄筋コン 13階/39階建
	専有面積	61.17㎡
	開口向き	南
備考	間取詳細	
	築年月	11/11
駐車場		
ペット飼育の場合敷金2ヶ月(総額)/抗菌サービス 19800円税込 鍵交換代 33000円税込 24時間管理費 19800円税込/契約書書換手数料 11000円/更新料 1ヶ月/保証会社利用必:更新時:12,000円、初回保証料100%/定期借家02年/二人入居可/子供可/ペット相談/バスタイレ別/バルコニー/エアコン/クロゼット/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯機/システムキッチン/南向き/温水洗浄便座/脱衣所/エレベーター/洗面化粧台/駐輪場/宅配ボックス/3口以上コンロ/防犯カメラ/ペット相談/IHクッキングヒーター/敷金1ヶ月/二人入居相談/バイク置場/緑豊かな住宅地/エアコン3台/3階以上利用可/3沿線以上利用可/駅前/駅徒歩5分以内/タワー型マンション/24時間ゴミ出し可/敷地内ゴミ置き場/三面鏡付洗面化粧台/礼金2ヶ月/ディレクターズ六本木3丁目店(コンビニ)まで82m/ドン・キホーテ六本木店(ショッピングセンター)まで243m/Olympic六本木店(スーパー)まで88m/マツモトキヨシ六本木店(ドラッグストア)まで284m/ドン・キホーテ六本木店(ホームセンター)まで243m/都営大江戸線 麻布十番駅徒歩11分/東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩5分/東京メトロ南北線 六本木一丁目駅 徒歩		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

物件名	愛宕グリーンヒルズフォレストタワー (階 3001 号室)	交通	東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩 5 分 銀座線「虎ノ門」駅 徒歩 10 分 三田線「御成門」駅 徒歩 4 分	物件種目	賃貸マンション			
				賃料	950,000	円	敷金 礼金	4 ヶ月 0 ヶ月

ヒルズスパ利用権 トランクルーム ペット相談 床暖房

- スパ & フィットネス
- スカイラウンジ
- 医療サービス
- フロントサービス
- ドアマン & ポーターサービス



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先いたします

所在地	東京都港区愛宕 2-3-1		
専有面積	94.13 ㎡ (坪)		
バルコニー	㎡ (坪)		
間取り	2LDK		
総戸数			
構造	SRC造 地上4 2階建 地下4階		
築年月	2001 年 10 月		
管理費	月額 0 円	その他	月額 円
更新料	新賃料 ヶ月	定期借家	3年間 再契約可
現状	空家		
入居時期	即可		
駐車場	有 (月額 円)		
駐輪場	(月額 円)		
バイク置場	(月額 円)		
トランクルーム	有 (月額 円) ㎡		
エレベーター	有 ガス		
設備	エレベーター、TVモニター付オートロック、24時間ごみ出し可、24時間有人管理、監視・防犯カメラ、バイク置場・駐輪場有、システムキッチン、シャワートイレ、冷暖房設備、CATV、BS、CS、有線放送、光ファイバー、インターネット回線引込、バルコニー、洗濯乾燥機、冷蔵庫、電子レンジ、食器洗浄乾燥器、オーブン		
備考	当社指定の火災保険に加入 保証会社利用不可 連帯保証人必須 鍵交換有り 外国籍・二人入居応相談、 ※水商売不可 グランドピアノ相談可		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

貸マンション

麻布十番駅

定期借家

902

チェックポイント！

駐輪場有(1,000円/月),主要採光面：南向き,楽器相談,ペット相談,分譲タイプ,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,床暖房,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX

三田ガーデンヒルズ パークマンション

間取り
3LDK

専有面積
132.11㎡

築年月
2024年12月



貸マンション

麻布十番

3LDK

賃料 2,200,000円

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田1丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	三田ガーデンヒルズ パークマンション	
	構造・規模	RC 14階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	132.11㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年12月	契約期間	5年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 68,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,床暖房,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配...		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：174,385円(税込) ■保証会社利用必須(保証料：初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月) ■ネット、有料TV別途契約、費用負担有喫煙禁止住戸 更新料：なし 利用駅1：都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩11分		



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	