

プラウド中目黒

1003号室

東急東横線

中目黒駅徒歩11分

日比谷線中目黒駅 徒歩11分

定期借家契約: 3年
(再契約相談可)

地図



禁煙ルーム

間取り



賃料	360,000		円
共益費	20,000		円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	内装中		

物件概要

所在地	東京都目黒区中目黒4丁目6-1		
構造	RC地下1階地上14階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2021年11月	総戸数	106戸
間取り	2LDK	広さ	58.42㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 3年間 33,000円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月
 鍵保証金 50000円
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
 契約期間: 3年
 再契約料: 新賃料の1ヶ月分

※法人契約不可※

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆エアコン2基(設備:リビング、洋室1)
- ◆オートロック ◆クローゼット・収納
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆独立洗面台

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

貸マンション

目黒駅

シティコート目黒4号棟 4-1012

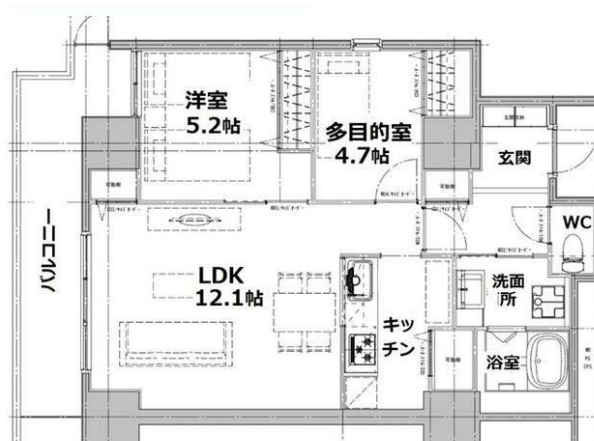
間取り
2LDK

専有面積
65.24㎡

築年月
2002年06月

チェックポイント！

駐輪場有(無料)、主要採光面：西向き、SOHO使用不可、ペット不可、保証人不要、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、クローゼット、シューズボックス、トランクルーム、室内洗濯機置場、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、床暖房、エアコン、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、バルコニー、エレベーター2基以上、宅配BOX、共用パティールーム



貸マンション

目黒

2LDK

賃料 365,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区上大崎2丁目 10-34		
交通	J R山手線 目黒 徒歩2分		
建物	建物名	シティコート目黒4号棟 4-1012	
	構造・規模	RC 13階建/10階部分	
	使用部分	65.24㎡	
	間取内訳	洋 5.2・4.7 LDK 12.1	
築年月	2002年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場	有 36,080円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、クローゼット、シューズボックス、トランクルーム、室内洗濯機置場、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、床暖房、エアコン、CATV、インターネット対...		
保険等	要 2年		
備考	解約予告2か月 エアコン清掃費用(税別/退去時): 10,000円 ルームクリーニング費用(税別/退去時): 65,240円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 個人契約: 初回保証料 総賃料の半月分 継続保証料 総賃料の1.2%/月 法人契約: 初回保証料 総賃料の半月分 継続保証料 総賃料の1.2%/月 鍵交換代等: 有 25,000円~ 利用駅1: 東急目黒線 目黒 徒歩2分 利用駅2: 東京メトロ南北線 目黒 徒歩2分		



CreaVision

国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

高級分譲タワーレジデンス
カテリーナ三田タワースイート
イーストアーク



都営三田線・浅草線

「三田」駅徒歩 2分

JR線

「田町」駅徒歩 4分

■総戸数752戸の制震タワーレジデンス
■リノベーション実施済

【新規リフォーム内容】

2021年3月 リノベーション済
オープンキッチンに変更済、浴室、壁紙クロス交換済
2022年11月 給湯器(エコジョーズ)交換済
2023年1月 トイレ、エアコン交換済



キッチン



共用部



玄関

5階
2LDK+DEN+WIC

賃料/378,000円
管理費/20,000円

専有面積/77.92㎡(23.57坪)
バルコニー/7.21㎡(2.18坪)



エントランス入口



1階 スーパーマルエツプチ



Equipment

相談



【物件概要】 ■住所/東京都港区芝4丁目16-2 ■間取り/2LDK+DEN+WIC ■構造/鉄筋コンクリート造
■建物階建/地上36階/地下2階建 ■総戸数/752戸 ■築年数/2006年11月 ■現況/入居中 ■入居可能時期/2025年5月中旬予定
■設備/24hセキュリティ、Wオートロック、モニター付インターフォン、コンシェルジュサービス、床暖房、システムキッチン
【賃貸条件】 ■敷金/1ヵ月 ■礼金/1ヵ月 ■契約形態/普通借家契約2年 ■駐車場/300円/月 ■駐車場/37,000円/月(空要確認)
■ペット不可 ■喫煙不可 ■24時間サポート/16,500円(2年間) ■火災保険/25,000円(2年間) ■鍵交換代/44,000円(税込)
【設備&仕様】 ■オートロック ■TVモニター付インターホン ■防犯カメラ ■Wロック ■二重サッシ ■浴室乾燥機 ■追焚機能付 ■床暖房
■クローゼット ■BS/CS110° 対応※別途契約要・利用料等借主負担 ■シャワートイレ ■デイスポーター ■浄水器 ■エアコン ■スカイラウンジ
■ゲストルーム ■スーパーマルエツプチ(1F)
※弊社指定の家賃保証(有料)に加入して頂きます。初回保証料/総額賃料の40%(連帯保証人有)、50%(連帯保証人無)・更新保証料/1年毎10,000円

国土交通大臣(1)第10590号



株式会社 CreaVision
〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

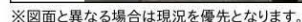
mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲介	
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2SLDK	398,000円	0円

ホテルライクな内廊下/テラス・専用庭/宅配ボックス/生込柳町駅徒歩5分/

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	796,000円	礼金/権利金	398,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額): 1,500円, 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円, 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
物件所在地	東京都新宿区弁天町72-2		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 17.40畳, 洋室 6.10畳, 納戸 5.00畳, 洋室 4.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	72.17㎡	向き	西
築年月	2023年12月	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	無		
設備	給湯, ガスコンロ設置済, 浴室乾燥, 3口以上コンロ, 洗面所独立, 食器洗浄乾燥機, 洗濯機置場, 室内洗濯機置場, 追い焚き風呂, シャワー, ディスボーター, シャワー付洗面台, オートロック, フローリング, ガスコンロ, システムキッチン, CATV, バストイレ別, 洗面台, 浴室暖房, TVインターホン, 分譲タイプ, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア不可, 飲食店不可, 外国人相談, 学生専用不可, 楽器使用相談, 高齢者相談, 子供可, 事務所不可, 性別不同, 単身相談, 二人入居相談, 法人可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

貸マンション

勝どき駅

パークタワー勝どきサウス(パークタワーカチドキサウス) 1525

間取り
2LDK

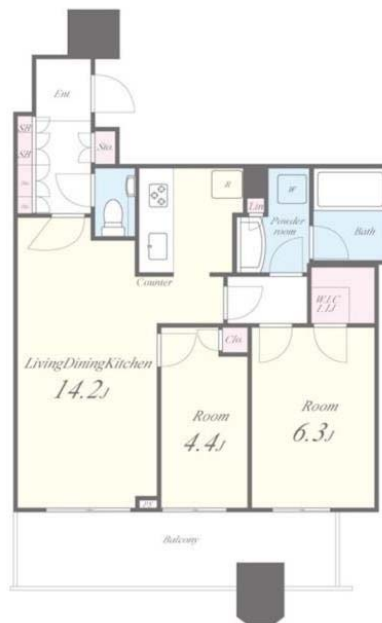
専有面積
57.99㎡

築年月
2023年09月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、保証人不要、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、1T重説対応物件、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、ダリルディスプレイ、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、BS端子、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、共用シアタールーム



物件種目	貸マンション
最寄駅	勝どき
間取タイプ	2LDK
賃料	400,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区勝どき4丁目6-1		
交通	都営大江戸線 勝どき 徒歩2分		
建物	建物名	パークタワー勝どきサウス(パークタワーカチドキサウス) 1525	
	構造・規模	RC 58階建 地下3階/15階部分	
	使用部分	57.99㎡	
	間取内訳	洋室6, 3畳/洋室4, 4畳/LDK14, 2畳	
築年月	2023年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年5月下旬予定
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、ダリルディスプレイ、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居...		
保険等	要 2年26,000円		
備考	除菌消臭費：22,000円 駐車場利用料：500円/月 更新料：旧賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可【クレディセゾン】初回保証料：賃料総額50% 月次保証料：月額支払い総額の1%（毎月） 利用駅1：東京メトロ有楽町線 月島 徒歩12分 利用駅2：バス停 勝どき 徒歩2分		



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

for Rent apartment

分譲賃貸マンション

銀座線

「表参道」 駅 徒歩 7 分

緑多き素晴らしいロケーション

クレマージュ南青山 204号

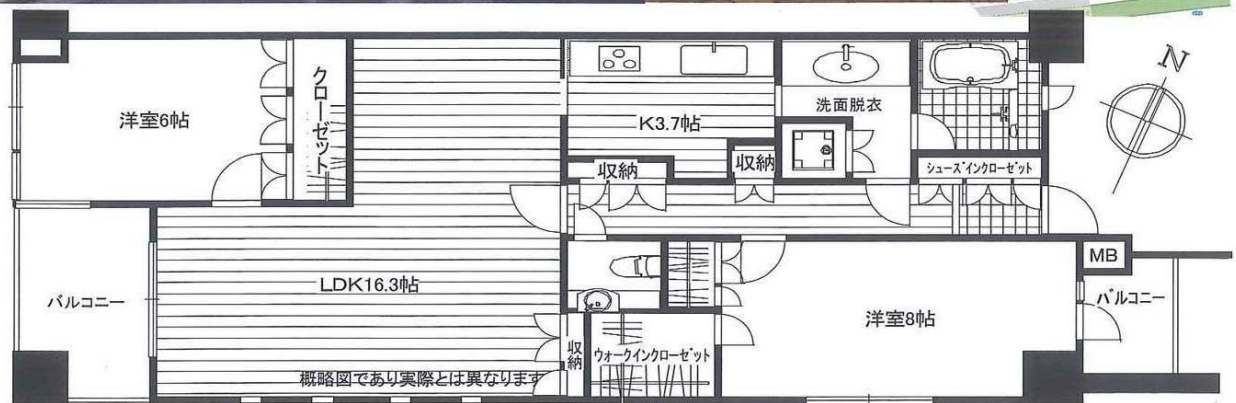
■物件概要

所在地 / 渋谷区渋谷4丁目2番6号
規模・構造 / 鉄筋コンクリート造 地上8階
竣工 / 2000年2月
所在階 / 2階部分
専有面積 / 79.09 m² (約 23.92 坪)
諸設備 /

賃料 ￥ 420,000 -

■契約条件

共益費 / 月額10,000円
敷金 / 1ヶ月
礼金 / 1ヶ月
更新料 / 新賃料の1ヶ月
契約形態 / 定期賃貸借
契約期間 / 2年間
/ 保証会社要
損害保険 / 2年間 ￥25,800円-
その他 / ※リビングダイニング床暖房・追い焚きバス・
※駐車場・トランクルーム空有(R7年4月14日現在)
※駐車場月額32,000円・トランクルーム月1,500円



本書の記載と現況が異なる場合、現況を優先します。広告掲載中、契約条件が変更または成約済みとなる場合があります。予めご了承ください。

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

建物種別 マンション		
■パークコート神宮北参道ザタワー		
27階	地上17階部分	1LDK

- 「高層階 希少ペット飼育可住居(小型犬限定)敷1積増」
- 「一括受電方式 NTTアノートエナジー:0120-33-0057」
- 「定期借家契約3年・再契約相談可」
- 「NTT光フレッツ1ギガ 基本使用料無料」



入居可能日	2025年7月上旬	内覧	不可
-------	-----------	----	----

- 地下1階: パーティラウンジ・シネマライブラリー
- 地下1階: サイクルワークショップ・ランドリー
- 地下1階: ゴルフラウンジ・スタディールーム
- 地上1階: ゲストルーム・ロフトラウンジ
- 地上1階: コンシェルジュカウンター: 03-3478-3036
- 地上1階: 防災センター: 03-5413-5313
- 地上2階: フィットネスルーム
- 屋上階: ビューデッキ



賃貸条件	賃料	428,000円	共益費	22,000円
	敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	償却金	0円
	※ 定期借家契約3年 再契約相談/再契約時/新賃料の1ヶ月分			
	※ 1年未満解約時・違約金賃料1ヶ月分・解約予告2ヶ月			

契約期間	定期借家契約 3年
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目6-15
交通	東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩1分 JR山手線「代々木」駅 徒歩6分
建物	構造・規模鉄筋コンクリート造 27階建 地下1階建て 専有面積 51.84㎡ (15.68 坪)
築年月	2023年6月
戸数	総戸数 471戸 賃貸戸数 1戸 (住居)
間取り	リビングダイニング12.3帖 キッチン3.5帖 ベツトルーム6.0帖
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 ナップ賃貸保証株式会社 初回保証委託料:総賃料60~100% 月額保証料:総賃料1.2%
ランニング費用	家財保険料 月額1,100円 24時間駆け付けサービス 月額1,100円 口座振替事務手数料 月額550円
他一時金	退去時清掃代 / 室内㎡数×1,350円(税抜) 退去時エアコン1基×30,000円(税抜) 入居時鍵交換代33,000円
設備	<共有設備> 宅配BOX、メールボックス、オートロック、分譲タイプ、防犯カメラ、24時間ゴミ出し可、管理人有、管理規約・使用細則等 有 <専有設備> ダブルロック、デザイン扉、玄関人感照明センサー、ウォーム機能付トイレ、浴室暖房乾燥機能、追焚機能、システムキッチン(3口コンロ)、パステル色、タイル、食器洗浄機、フローリング、クロゼット、都市ガス、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、独立洗面化粧台、洋式水洗トイレ、浴室、ガス給湯、床暖房(一部)
回線	CATV対応可、インターネット無料、地上デジタル放送対応可、
禁止事項	喫煙不可、事務所不可、楽器不可

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

パークタワー勝どき ミッド

34階

・都営大江戸線「勝どき駅」徒歩1分

賃料

¥450,000

管理費

¥25,000

FOR
RENT

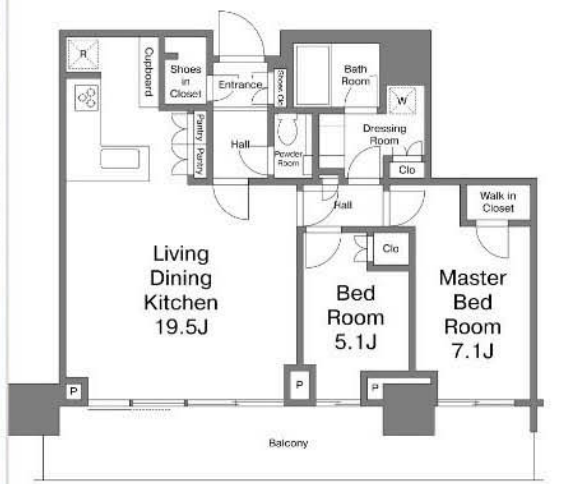
2LDK



POINT

☑ ノーマルルーフ確保済み（契約必須）

全長5,300mm、全幅2,050mm、全高1,550mm、重量2,300kg、
料金34,000円



所在地 中央区 勝どき4-6-2

敷金 1.0ヶ月

礼金 1.0ヶ月

入居日 6月中旬

内覧日 5月下旬

積換 / 償却	—		
構造	RC造 地上45階 地下3階		
総戸数	1121戸		
間取	2LDK	専有面積	71.38㎡
築年月	2023年8月	方位	南東
契約種別	定期賃貸借契約	契約期間	3年
更新料 / 再契約料	新賃料1ヶ月	保証金	—
駐車場	確保済み	ペット	不可
保証会社	エルズサポート 他 初回：総賃料60%～ 以降：15,000円/年～		
損害保険	要加入 24,000円 / 2年		
24時間サポート	要加入 18,000円 / 2年（別途消費税）		
共用設備	オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、玄関ダブルロック、24時間管理、宅配ボックス、グストルーム、ラウンジ / パーティールーム、キッズルーム、シアタールーム、スポーツジム、エレベーター複数基、敷地内ゴミ置き場、駐車場、バイク置き場、駐輪場		
室内設備	パストイレ別、独立洗面台、ウォシュレット、浴室乾燥、追い焚き、食器洗浄乾燥機、床暖房、ガスキッチン、システムキッチン、カウンターキッチン、フローリング、エアコン複数基、インターネット、BS、CS、CATV、クローゼット、シューズインクローゼット、ウォークインクローゼット、トランクルーム		
備考	・ペット飼育不可・SOHO、事務所利用不可 ・喫煙不可 ※短期解約違約金有り - 契約開始後6ヶ月未満：賃料2ヶ月分 - 契約開始後1年未満：賃料1ヶ月分 ※【床暖房】故障時に床の張り替えが必要な場合、修理できず使用不可となります。 ※室内画像は2023年6月に撮影されたものです。		



国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主		借主
手数料 配分の割合	元付		客付

分譲賃貸マンション

プラウド恵比寿 405号室

◇物件概要◇

- ◆所在地 / 東京都渋谷区恵比寿南3-9-8
- ◆構造 / RC造 地上8階建
- ◆竣工 / 2012年3月
- ◆専有面積 / 70.22㎡
- ◆バルコニー / 5.40㎡
- ◆現況 / 賃貸中
- ◆入居予定日 / 6月下旬

◇賃貸条件◇

- ◆賃料 **460,000 円**
- ◆管理費 **20,000 円**
- ◆敷金 1.0 ヶ月 ◆礼金 1.0 ヶ月
- ◆契約期間 / 2年(定期借家契約)
- ◆火災保険必須 / 23,000円
- ◆保証会社必須 / 総賃料の50%・100%
- ◆安心サポート24 / 16,500円(任意)
- ◆鍵交換費 / 38,500円(任意)
- ◆契約事務手数料 / 11,000円
- ◆室内消毒費 / 5,500円(任意)

※賃料のお支払いは口座振替となります。

※解約予告2ヶ月

※短期解約は違約金が発生します。

(1年未満、総賃料の2ヶ月分、2年未満は1ヶ月分)

※ハウスクリーニング費(退去時) ¥88,000円(税込)

※外国籍など、その他ご相談下さい。(保証料100%、敷金1ヶ月～)

★主な設備★

- ・オートロック ・エレベーター ・防犯カメラ ・宅配ボックス ・エアコン3基
- ・3口ガスコンロ ・浴室乾燥機 ・ウォシュレット ・食洗器 ・一部床暖房

※図面が現況と異なる場合には、現況を優先とします

★恵比寿駅徒歩6分の好立地

★コンビニ至近

★住環境良好

★充実した設備です

★遮音性に優れた二重床・二重天井



※定期借家契約となります
(再契約応相談)

5月下旬空予定

※お申込は先行契約となります。

(※ペット不可)

・山手線『恵比寿』駅徒歩6分

・東横線『代官山』駅徒歩8分

★2LDK+2Sタイプ!!

★トランクルーム0.7㎡あり



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 **CreaVision**

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

恵比寿駅

クオリア恵比寿ウエスト(クオリアエビスウエスト) 1302

間取り
2LDK

専有面積
63.03㎡

築年月
2003年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、保証人不要、2面採光、最上階、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、給湯、エアコン、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	恵比寿
間取タイプ	2LDK
賃料	480,000円
貸借条件	礼金 52.80万円 敷金 96.00万円 保証金 なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿西1丁目8番2号		
交通	J R山手線 恵比寿 徒歩1分		
建物	建物名	クオリア恵比寿ウエスト(クオリアエビスウエスト) 1302	
	構造・規模	SRC 13階建 地下1階/13階部分	
	使用部分積	63.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 65,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、給湯、エアコン、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	2LDK+ロフト+スカイテラス、恵比寿駅徒歩1分！専用のスカイテラス付きの最上階角部屋！更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社 賃料総額の40%~100% 利用駅1：東急東横線 代官山 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ比谷線 中目黒 徒歩17分		



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	



外観



ルネパルティール汐留 7階住居・事務所

ACCESS

都営大江戸線、ゆりかもめ「汐留」駅徒歩4分
JR山手線、東京メトロ銀座線「新橋」駅徒歩8分
JR山手線「浜松町」駅徒歩8分

- ◇港区イタリア街からの「汐留ライフ」!住居・事務所として利用可!!
- ◇周囲の街並みに調和したデザイン性の高い煉瓦タイルの外観!
- ◇オートロック・宅配ボックスの設備あり!

●所在地／東京都港区東新橋2丁目18-3

●交通／都営大江戸線、ゆりかもめ「汐留」駅徒歩4分

JR山手線・東京メトロ銀座線「新橋」駅徒歩8分

JR山手線「浜松町」駅徒歩8分

●構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根

地下1階付き11階建て

●専有面積／65.78㎡

●築年月／2002年9月築

●主要用途／住居・事務所

●賃料／50万円(税込)

●管理費／無し

●保証金／4ヶ月

●礼金／1ヶ月

●更新料／新賃料の1ヶ月

●契約期間／普通借2年

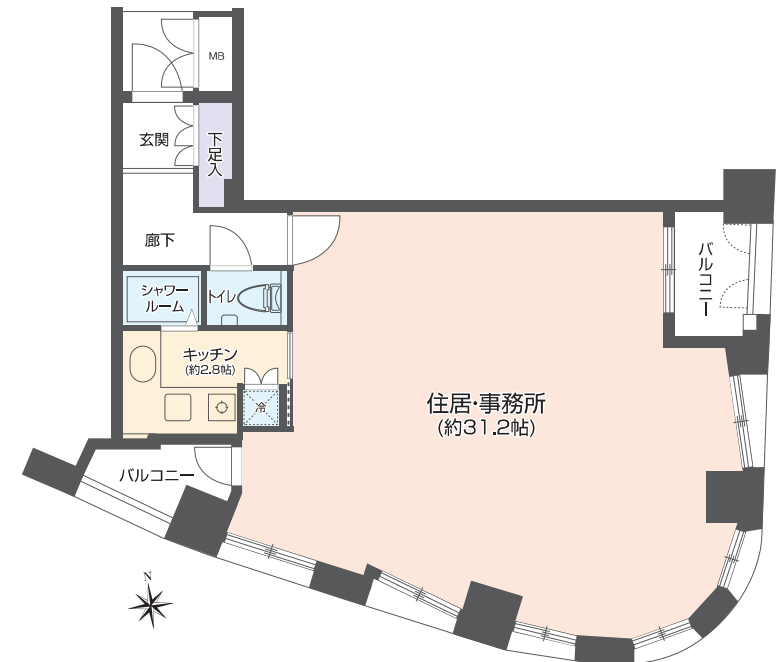
●保証会社／必須

●鍵交換費用／借主負担

●現況／空

●火災保険／必須(弊社指定の火災保険へご加入いただきます。)

●入居日／相談



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

貸マンション

新宿御苑前駅

クラッシィタワー新宿御苑 601

間取り
3LDK

専有面積
67.06㎡

築年月
2024年10月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,ベット不可,保証人不要,2面採光,分譲タイプ,B・T別,追焚機能,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,デイスボーター,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,2面バルコニー,エレベーター,エレベーター2基以上,宅配BOX,共用ゲストルーム



貸マンション

新宿御苑前

3LDK

賃料 550,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目 29-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩5分		
建物	建物名	クラッシィタワー新宿御苑 601	
	構造・規模	R C 35階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	67.06㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年10月	契約期間	2年
管理費等	50,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,追焚機能,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,デイスボーター,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン...		
保険等	要 2年32,500円		
備考	。更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 宅建ハトさん保証 保証料：総賃料 50%～ 利用駅1：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩12分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩19分		



CreaVision

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

貸マンション

麻布十番駅

グリーンコート麻布十番 502

間取り
2LDK

専有面積
101.47㎡

築年月
2003年03月

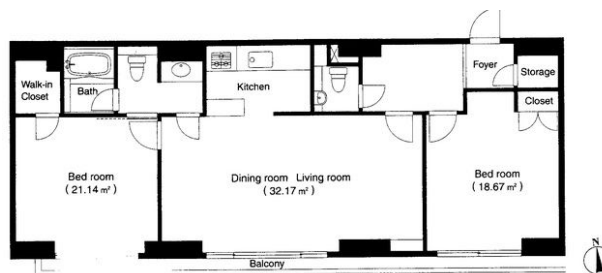


定期借家

麻布十番駅徒歩3分！
パティオ十番を見下ろす立地

チェックポイント！

主要採光面：南向き,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヵ月追加預託),B・T別,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,全居室フローリング,全居室エアコン,オートロック,モニタ付インターホン



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃料	600,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区麻布十番2丁目3-7		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	グリーンコート麻布十番 502	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	101.47㎡	
	間取内訳	洋 12.8・11.3 LDK 19.5	
築年月	2003年03月	契約期間	3年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	居住中 2025年04月30日退去予定	入居可能時期	2025年5月下旬予定
設備	B・T別,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,全居室フローリング,全居室エアコン,オートロック,モニタ付インターホン		
保険等	要		
備考	再契約可(再契約料新賃料1ヵ月分) 賃貸保証:加入要 契約時賃料50%・1年毎10,000円 利用駅1:東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

2LDK

月額賃料 600,000円

管理費
敷金
礼金

無
賃料の2ヶ月
賃料の1ヶ月

定借期限

4年間

物件概要

専有面積

81.01㎡(24.5坪)

竣工年月

2000年02月

構造規模
(総戸数)

鉄筋コンクリート造
4階建 地下1階 (17戸)

所在階

1階部分

駐車場

無
敷金: 礼金:

条件

事務所相談 / 住居兼事務所相談 / ペット不可

トランクルーム

有 無料

テレビ
共聴設備

CATV: 有

入居可能日

予定: 2025年06月02日

耐震構造

取引態様

媒介

間取
(帖)

洋: 8.3 洋: 4.9 LD: 14.9 K: 3.4

事務所相談可。2024年7月リフォーム工実施。ユニットバス改修、キッチン入れ替え、フローリング・カーペット張替、クロス貼替。	
共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・日勤管理・敷地内ゴミ置場・閑静な住宅街
専有部	システムキッチン・IH・給湯・食洗機・一部フローリング・一部カーペット・クローゼット・ウォークインクローゼット・シューズクローゼット・エアコン・床暖房・オートバス・追焚・バス・トイレ別・トイレ2ヶ所・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニター付インターホン・角部屋・吹抜・2面採光・天井高3m以上・楽器相談
金員備考	■退去時: 室内清掃費1,320円(税込) / ㎡・天井エアコン洗浄費用38,500円(税込) / 基・壁掛けエアコン洗浄費用16,500円(税込) / 基、事務所利用の場合敷金1ヶ月積み増し
※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。 ※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。 ※物件に家具・小物等は含まれません。 ※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。	

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額のお支払いのご承諾をお願い致します。

★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。

★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。

★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

★事務所使用の場合要消費税。敷金等条件が変わる場合有。

貸マンション

馬車道駅

ザ・タワー横浜北仲 4205

間取り
2SLDK

専有面積
85.79㎡

築年月
2020年04月

ハイルーフ駐車場空きあり
海側の角部屋につき、眺望良好！

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月)、主要採光面：南西向きベットの相対小型犬可猫可(敷金変更あり)、2面採光、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、振分、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスボーター、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、シューズ1C、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C、S、B、S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニ...



貸マンション

馬車道

2SLDK

賃料 630,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	神奈川県横浜市中区北仲通5丁目 57-2		
交通	横浜高速鉄道みなとみらい線 馬車道 徒歩1分		
建物	建物名	ザ・タワー横浜北仲 4205	
	構造・規模	RC 58階建 地下1階/42階部分	
	使用部分積	85.79㎡	
	間取内訳	洋 7.4・5.4 LDK 22.3 S 0.8	
築年月	2020年04月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場	有 32,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、デイスボーター、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	分譲高級賃貸タワーマンション！ロケーションもよく日々の暮らしに安らぎを与えてくれます。ハイグレードな物件です。カウンターキッチンに2面バルコニー★角部屋物件！家賃引落手数料：440円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティ 初回保証料50%（連帯保証人あり40%） 利用駅1：JR京浜東北・根岸線 桜木町 徒歩8分 利用駅2：横浜市ブルーライン 関内 徒歩7分		



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	

種別: MANSION

赤坂タワーレジデンスTop of the Hill

東京都港区赤坂2-17-50

交通

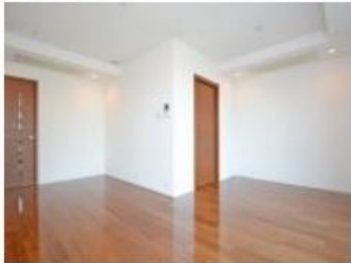
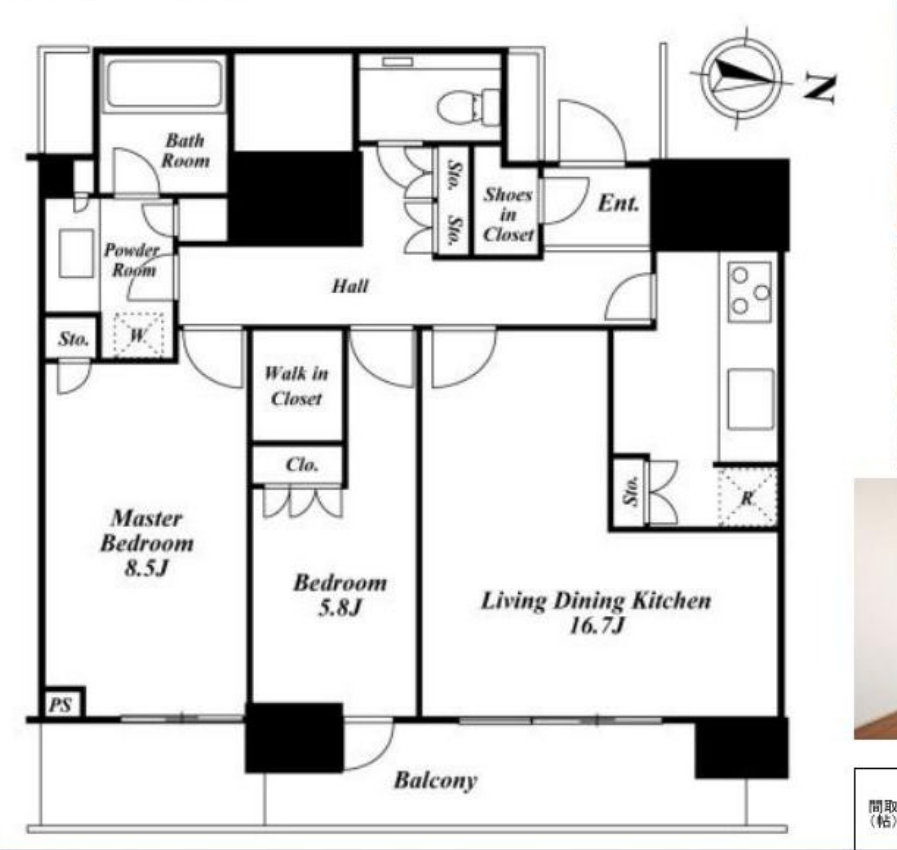
銀座線 溜池山王駅 徒歩4分

千代田線 赤坂駅 徒歩6分

南北線 六本木一丁目駅 徒歩9分

3駅以上利用可

3沿線以上利用可



間取
(帖)

洋: 8.5 洋: 5.8 LDK: 16.7

2LDK		月額賃料
		650,000円
管理費	無	
敷金	賃料の2ヶ月	
礼金	賃料の1ヶ月	
定借期限	5年間	
物件概要	専有面積	80.88㎡(24.46坪)
	バルコニー	15.95㎡
	竣工年月	2008年04月
	構造規模 (総戸数)	鉄筋コンクリート造 45階建 地下3階 (518戸)
	所在階	23階部分
駐車場	有 1台 44,000円(税無)	
	敷金: 無 礼金: 無	
条件	ペット相談	
トランクルーム		
テレビ 共聴設備	CATV: 有 / BS: 有 / CS: 有	
入居可能日	予定: 2025年05月31日	
耐震構造	制震 / 新耐震基準適合	
取引態様	媒介	

赤坂の丘の上に2008年5月に誕生した大型旧分譲ターマンション!!
ガードマンやタクシー配車等を行うコンシェルジュサービス!! 最上階バーラウンジ
は高級ホテルを思わせるラグジュアリー空間! スケルメリット満載物件です

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・スカイラウンジ・宅配BOX・ゲストルーム・フロントサービス・コンシェルジュ・最上階(トップラウンジ・ゲストルーム・スカイラス)・24時間有人管理(ガードマン・管理室防災センター)・ドアマン・コンシェルジュ対応・茶室・ワインセラー・多目的ルーム・各種ラウンジ・来客用駐車場・洗車場有り。
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・コンロ3口・給湯・浄水器・ディスポーザ・食洗機・全面フローリング・クローゼット・ウォークインクローゼット・シューズインクローゼット・シューズクローゼット・全室エアコン・床暖房・オートバス・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニター付インターホン・ダブルロックキー・楽器相談
金員備考	■退去時: 室内清掃費1,320円(税込) / ㎡

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。

※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。

※物件に家具・小物等は含まれません。

※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合がありますことを予めご了承ください。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額のお支払いのご承諾をお願い致します。

★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。

★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。

★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

貸マンション

参宮橋駅

代々木参宮橋テラス 409

間取り
4LDK

専有面積
118.80㎡

築年月
2023年02月

チェックポイント！

バイク置場空無、駐輪場有(無料)、主要採光面：南向き、事務所使用不可、ペット相談、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



SD 100% 14LDK・2WC・SIC
08/10/20
08/10/20(14LDK)
14/08/20(14LDK・2WC・SIC)



代々木参宮橋テラス SD100%14LDK・2WC・SIC 9-150

相対往來

貸マンション

参宮橋

4LDK

賃料 920,000円

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都渋谷区代々木 4丁目 52-21		
交通	小田急小田原線 参宮橋 徒歩5分		
建物	建物名	代々木参宮橋テラス 409	
	構造・規模	SRC 4階建/3階部分	
	使用部分	118.80㎡	
	間取内訳	LDK20.7、洋5、洋7.6、洋8、洋6.6	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年04/30引退予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ可システムキッチン収納スペースクローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1. 契約時事務手数料はございません 12. 入居前の除菌・消臭・消毒費等ございません 更新料：旧賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア 初月 法人 個人ともに40% 月額1000円個人は必須 中小法人は代表連保必須 鍵交換代等：有 30,800円～ 利用駅1：京王線 初台 徒歩7分 利用駅2：小田急小田原線 南新宿 徒歩9分		



CreaVision

国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主	借主	
手数料配分の割合	元付	客付	