

分譲賃貸マンション

交通

JR中央線『国立』駅 徒歩4分

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

名称／グローベル国立ザ・スイート

新築 駅近

【物件概要】

- ◆所在地／東京都国立市中1-10-36
- ◆構造／鉄筋コンクリート造 10階建
- ◆設備／都市ガス・給湯・オートロック・エレベーター
※ネット環境はご確認ください
- ◆専有面積／31.14㎡ ◆バルコニー／7.09㎡
- ◆建築年月／2024年4月

ucom光

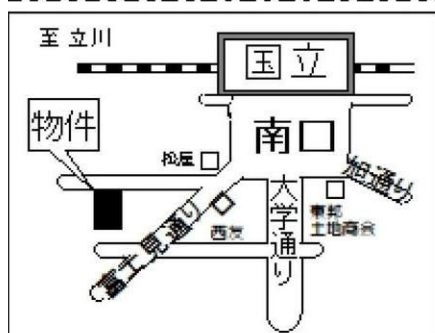
【賃貸条件】

- ◆礼金／2ヶ月
- ◆敷金／1ヶ月
- ◆共益費／月額¥10,000-
- ◆更新料／新賃料の1ヶ月分
- ◆保証会社／加入必須：宅建イトさん保証 口振使用
初回保証料：賃料等月額総額の50%
年間保証料：毎年¥10,000-
- ◆保険／入居者負担 ※2年間分で¥17,000-位～
- ◆鍵交換費用／無し
- ◆駐車場／無し
- ◆バイク置場／1台月額¥2,000- ※要空き確認
- ◆自転車置場／1台月額¥100- ¥200- ※要空き確認
- ◆サイクルポート／1区画月額¥500- ※要空き確認

◆借主負担仲介手数料：賃料の1.1ヶ月分(内税)相当額。

【必要書類】

借主：住民票・身分証明書・その他



●バイク置場・自転車置場

●オートロック

●宅配ロッカー

●内廊下

●角部屋

●広めのバルコニー

1LDK

セコムマンションシステム

- カラーモニター
ハンズフリーインターホン
- リビング床暖房(約5帖)
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ&流し台浄水器
- 浴室暖房乾燥機
- 室内物干フック
- ウォークインクローゼット
- シューズインクローゼット
- タンクレス便器&温水洗浄便座
- フローリング
- エアコン1台(LDK)
- 浴槽追焚
- ダブルロック
- 照明(LDK・洋室)
- エコジョーズ

月額賃料
603号室 **125,000** 円



国土交通大臣 (1) 第10590号



株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付