

シティハウス池袋立教南

販売価格

7,180 (税込) 万円

間取り / 専有面積

1LDK+W / 40.88㎡

【池袋】が生活圏内の落ち着いた住宅街に立地

2012年築

住友不動産(株)旧分譲



外観



マンション前面は歩道が広く、植栽も多い綺麗な道路です

ホテルライクな内廊下設計

トリプルロック
セキュリティ

・エントランス・ロビー
・各住戸の玄関

不在時に便利な
宅配ボックス

犬猫2匹まで飼育可
(規約に準ず)

高品質×高機能な室内設備の新規内装リノベーション

対面キッチンに
食洗機付き

バスルームには
追焚付き浴室乾燥機

機能的で
大容量のWIC

LDKに
床暖房あり

様々なカルチャーの発信地、暮らしやすい街「池袋」

約240のショップやレストラン・アミューズメント施設が集積する『サンシャインシティ』をはじめ、『東武百貨店』『ルミネ池袋』など多彩な大型商業施設を日常使いできる贅沢な立地

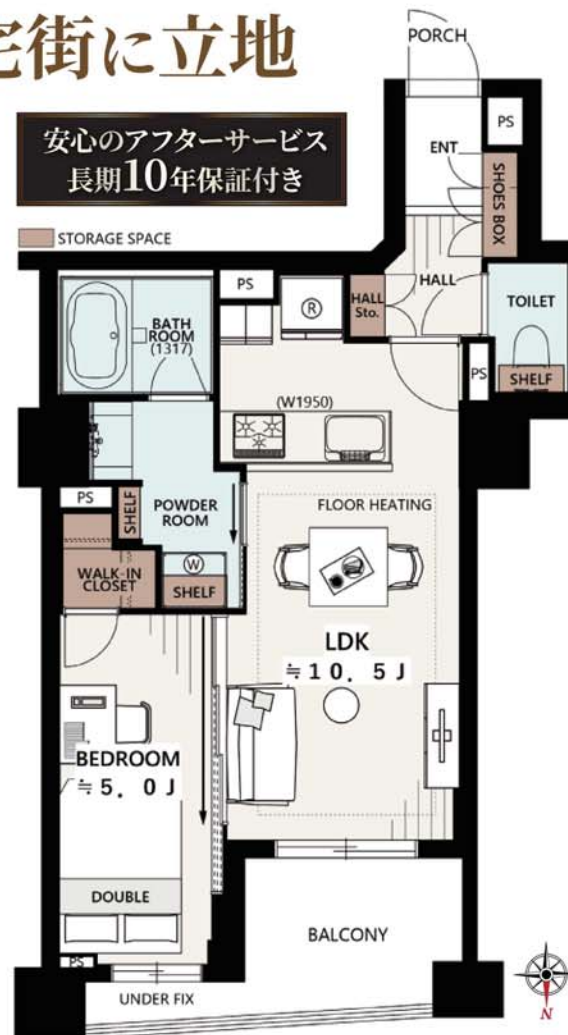


- ファミリーマート 西池袋四丁目店…約45m(徒歩1分)
- 秩父クリーニング西池袋店…約160m(徒歩2分)
- スギ薬局 西池袋店…約550m(徒歩8分)
- コモディイイダ 池袋立教通り店…約300m(徒歩5分)

R1住宅適合予定
【フラット35】
適合物件

※「フラット35」をご利用の際は事前にお問い合わせください。※最終取引時の司法書士は当社指定となります。※本図面の記載内容は制作時点のものであり、その後変更になっている場合があります。ご購入・ご契約の前に必ず最新の内容をご確認ください。※現場状況・施工上の都合により、仕様変更・内装工事完了日の延期、および内装工事完了後に手直し工事が入る場合があります。

安心のアフターサービス
長期10年保証付き



TRAFFIC

山手線 他7路線「池袋」駅 徒歩12分

西武池袋線「椎名町」駅 徒歩6分

副都心線・有楽町線「要町」駅 徒歩6分

OUTLINE

- 所在地 豊島区西池袋4-27-10
- バルコニー 6.55㎡
- 構造・規模 RC造陸屋根地下1階付7階建3階部分
- 築年月 2012年4月
- 土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業・第一種中高層住居専用
- 管理会社 住友不動産建物サービス(株)
- 施工会社 東海興業(株)
- 管理費 月額12,283円
- 管理形態 全部委託
- 現況 空部屋
- ペット飼育 可(規約に準ず)
- 駐車場 空きあり:月額26,000円~33,000円(6/6時点)
- ネット設備 auひかり(KDDI) / SUI SUI Lite-Plus(A) (調査中)
- ※SUI SUI Lite-Plus(A)は一括契約であり個別解約はできません。
- サービス使用料は管理費に含まれます。
- 固定資産税等 年額102,688円(2025年度)
- ※実際の徴収額と異なる場合があります。

RENOVATION PLAN プランナー 白坂

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換
水廻り床張替/フローリング新規(張替)/建具交換
照明交換/給湯器(追焚機能)交換/足入
全クロス貼替/アクセントクロス/ハウスクリーニング



内装工事
完了日 2025年8月8日

工事中物件の内見も大歓迎!



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

APA ガーデنز新宿戸山公園

販売価格

8,998 (税込) 万円

間取り / 専有面積

1SLDK+W / 56.80㎡

東新宿駅
徒歩 2 分

総戸数145戸! 天然温泉付大規模レジデンス
緑豊かで落ち着いた住環境の「新宿7丁目」
最寄りのお買い物施設まで徒歩1分

2004年築



管理体制 豊富な修繕履歴あり
良好 将来も安心の長期修繕計画あり

大切なペットと一緒に暮らせます(規約に準ず)

ペットスパルームあり ※有償

バスタブ付グルーミングスペース

専用ロッカー



都心ながら静かな住環境
南向き×日照良好



Entrance



Common Space

アパ(株)旧分譲の『APA』ブランドマンション
温泉付き浴室はゆとりの1620サイズ

セコム提携の
24時間セキュリティシステム

安心の
モニター付きオートロック

24時間
ゴミ出し可

便利な
宅配BOX

ゆとりを楽しむ間取り設計
開放的なオープンキッチンを採用した約13帖の【LDK】
余裕のある広さの【洋室】には大容量のWICを設置
【サービスルーム】は書斎や収納スペースとしてフレキシブルに。

天然温泉を堪能する1620サイズの
【バスルーム】ゆったりとお湯に浸かり、
癒しと寛ぎのバスタイム
お湯が冷めにくい保温浴槽を採用



「都立戸山公園」徒歩圏
緑豊かな住環境

【スーパー・コンビニ・ドラッグストア・飲食店・医療施設】が
徒歩10分圏内に揃う利便性に優れた立地

□Santoku 新宿本店・約34m(徒歩1分) □コープみらい 戸山店・約99m(徒歩2分)

3路線利用可能 通勤通学に便利! 都心各方面へのアクセス良好

R1住宅適合予定
所有権の取得100%

住宅ローン減税 適用物件



TRAFFIC

都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩2分

副都心線「西早稲田」駅 徒歩6分

山手線「新大久保」駅 徒歩11分

OUTLINE

■所在地	新宿区新宿7-26-40
■バルコニー	7.50㎡
■構造・規模	SRC造陸屋根地下3階付11階建5階部分
■築年月	2004年9月
■土地権利	所有権
■用途地域	商業・第一種住居
■管理会社	(株)長谷工コミュニティ
■施工会社	松井建設(株)
■管理費	月額18,230円
■管理形態	全部委託
■現況	可(規約に準ず)
■ペット飼育	可(規約に準ず)
■駐車場	なし
■ネット設備	NTT
■固定資産税等	年額139,519円(2024年度)
※実際の徴収額と異なる場合があります。	
■備考	温泉管理料:月額2,000円 町内会費:月額50円
温泉基本使用量は2000ℓまで、超過分は100円/100ℓで算出し課金	

RENOVATION PLAN プランナー 八重樫

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換
水廻り床張替/フローリング新規(張替)/建具交換
照明交換/給湯器(高温差し湯)交換/下足入
全クロス貼替/アクセントクロス/ハウスクリーニング



内装工事 完了日
2025年7月4日

※「住宅ローン減税」をご利用の際は事前にお問い合わせください。※最終取引時の司法書士は当社指定となります。※本図面の記載内容は制作時点のものであり、その後変更になっている場合があります。ご購入・ご契約の前に必ず最新の内容でご確認ください。※現場状況・施工上の都合により、仕様変更・内装工事完了日の延期、および内装工事完了後に手直し工事が入る場合があります。

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

TOKYO シティトリエ

※間取は変更になる可能性があります

2LDK

専有面積(壁芯) / 65.61㎡(約19.84坪)

バルコニー面積 / 24.19㎡(約7.31坪)

角住戸×全室採光有

ペット飼育可
(細則有)

修繕履歴有

タワーレジデンス

スカイラウンジ有

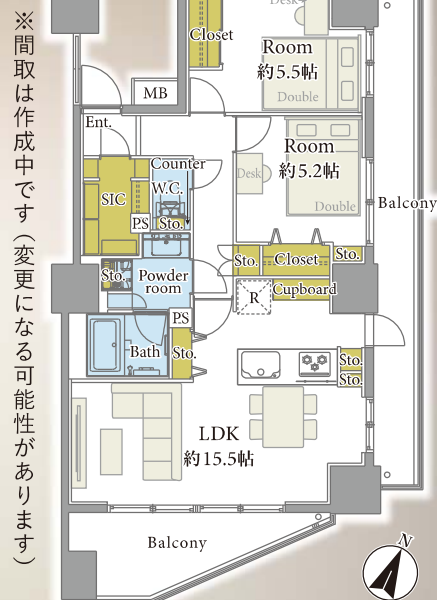
宅配BOX有

修繕積立金2億超え

副都心を眼下に臨むタワーレジデンス



バルコニーからの眺望



※間取は作成中です(変更になる可能性があります)

内装プラン作成中

※詳細は担当までお問合せください
ご案内・ご下見は可能でございます

大塚・池袋が生活圈



大塚駅

【大塚】活気ある商店街が点在し、ショッピングやグルメが楽しめるエリア



Hareza 池袋

【池袋】大型商業施設が多く存在し、更なる大規模再開発で今後の発展が見込まれます

【周辺環境】

ピーコックストア 上池袋店 徒歩3分
業務スーパー 上池袋店 徒歩5分
ビッグ・エー 豊島上池袋店 徒歩6分
セブンイレブン 豊島上池袋1丁目店 徒歩3分
ファミリーマート 上池袋店 徒歩4分
くすりの福太郎 上池袋店 徒歩4分

【主な修繕履歴】

- ◆令和2年 大規模修繕工事
25階ラウンジ空調機改修
- ◆令和4年 誘導灯・非常灯更新工事
インターホン設備更新工事
受水槽排水ポンプ更新
- ◆令和6年 給水ポンプユニット更新



外観



共用部

販売価格 **10,800** 万円(税込)

東武東上線「北池袋」駅徒歩9分

JR 山手線「大塚」駅徒歩12分

都営三田線「西巣鴨」駅徒歩12分

JR 山手線、埼京線、湘南新宿ライン、西武池袋線
東京メトロ丸ノ内線、有楽町線、副都心線、東武東上線
「池袋」駅徒歩18分

JR 埼京線「板橋」駅徒歩14分

都電荒川線「巣鴨新田」駅徒歩9分

物件概要 令和7年6月13日現在

- 住居表示 東京都豊島区西巣鴨1丁目12-1
- 構造 鉄筋コンクリート造
地下1階付25階建19階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成17年11月
- 管理費 月額11,020円※町会費、インターネット利用料含む
- 修繕積立金 月額13,780円
- 固都税年額 142,132円(令和6年度)
- 管理形態 全部委託(通勤)
三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 施工会社 西松建設株式会社・東急建設株式会社共同企業体
- 総戸数 196戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空無/月額27,000円~34,000円
- バイク置場 空無/月額2,000円(1住戸1台)※ステッカー貼付
- 駐輪場 空無/月額300円~800円(1住戸1台)※ステッカー貼付
- 事務所利用 不可
- ペット飼育 可(細則有)
- オートロック 有
- エレベーター 有
- 修繕積立金総額 259,738,103円(令和6年9月30日現在)

【ローン返済例 借入額:10,800万円】

借入先/みずほ銀行
借入期間/35年
金利/0.625%(変動金利) 頭金 **0** 円 月々約 **286,359** 円
提携金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は令和7年6月9日時点での店頭金利2.625%から全期間2%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。
※購入に際しては別途諸経費がかかります
※資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせ下さい

※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲介	
手数料負担割合	貸主		借主
手数料配分割合	元付		客付

スカイライトタワー

※間取は変更になる可能性があります

2LDK

専有面積(壁芯)／61.56㎡(約18.62坪)

バルコニー面積／9.16㎡(約2.77坪)

三井不動産(株)旧分譲

三井不動産レジデンシャルサービス(株)管理

～三井不動産(株)旧分譲×三井建設(株)施工～

水と緑が美しく融和した街【リバーシティ21】に住もう

総戸数336戸／地上40階建
タワーレジデンス

タワーレジデンス

駅徒歩6分圏内

24時間有人管理

ペット飼育可

ゴミ出しは朝玄関前でOK
(管理人回収)

リバーView

ホテルライクな
内廊下設計



外観

エントランスロビー



ペット飼育可物件
(飼育細則有)

24時間有人管理



バルコニーからの眺望

- 【主な修繕履歴】
- ◆令和6年 屋上屋内消火栓ポンプ更新
 - ◆令和5年 ITV設備(カメラ・モニター)更新
 - ◆令和4年 受水槽室下湧水槽排水ポンプ更新
 - ◆令和3年 エレベーター3・4号機更新工事

2路線利用可! アクセス良好!

有楽町線利用で「銀座一丁目」駅まで3分!

大江戸線利用で「六本木」駅まで16分!

「新宿」駅まで25分!

リバーシティ内に
生活便利施設多数あり!

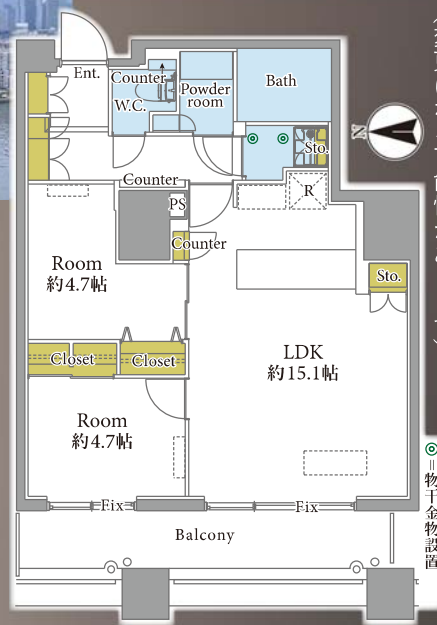
リンクス リバーシティ店・ピアウエスト地下1階
三井住友銀行ATM・・・ピアウエスト1階
武蔵野クリーニング・・・ピアウエスト1階
リバーシティクリニック東京 ピアウエスト2階

【その他周辺環境】

マルエツ 佃店……………徒歩4分
ナチュラルローソン 佃二丁目店 徒歩4分

内装プラン作成中

※詳細は担当までお問合せください
ご案内・ご下見は可能でございます



※間取は作成中です
(変更になる可能性があります)

●物干金物設置

販売価格 11,999万円(税込)

東京メトロ有楽町線「月島」駅徒歩6分
都営大江戸線

物件概要 令和7年6月12日現在

- 住居表示 東京都中央区佃1丁目11-7
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
地下3階付40階建13階部分
- 土地権利 所有権
- 築年月 平成5年2月
- 管理費 月額27,190円(内訳:住宅24,690円+全体2,500円)
- 修繕積立金 月額19,390円
(内訳:住宅15,390円+全体500円+棟別110円+ヒート3,390円)
- その他費用 給湯暖房基本料/月額1,110円
- 固都税年額 確認中事項
- 管理形態 全部委託(通勤)
三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
- 施工会社 三井・日本国土開発・佐藤工業
東海興業・藤木工務店共同企業体
- 総戸数 336戸
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金決済後)
- 駐車場 空確認中/月額33,000円～55,000円(法人所有)
- バイク置場 空確認中/月額18,700円(法人所有)
- 駐輪場 空有/月額800円～2,500円※ステッカー貼付
- 事務所利用 不可
- ペット飼育 可(細則有)
- オートロック 有
- エレベーター 有

■修繕積立金総額 1,081,237,938円(令和7年2月28日現在)
(修繕積立金総額内訳:住宅561,359,791円
+ヒート122,493,651円
+全体387,157,898円
+棟別10,226,598円)

【ローン返済例 借入額:11,999万円】

借入先/みずほ銀行
借入期間/35年
金利/0.625%(変動金利) 頭金0円 月々約318,150円
提携金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。又、金利は令和7年6月9日時点での店頭金利2.625%から全期間2%金利優遇を受けた場合であり、審査の結果上記の金利優遇を受けられない場合があります。
※購入に際しては別途諸経費がかかります
※資金計算の詳細については、担当までお気軽にお問い合わせ下さい

※税込価格とは、建物についての消費税を含んだ額です ※最終取引時の司法書士は当社指定と致します ※本図面および方位は現況を優先とします



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

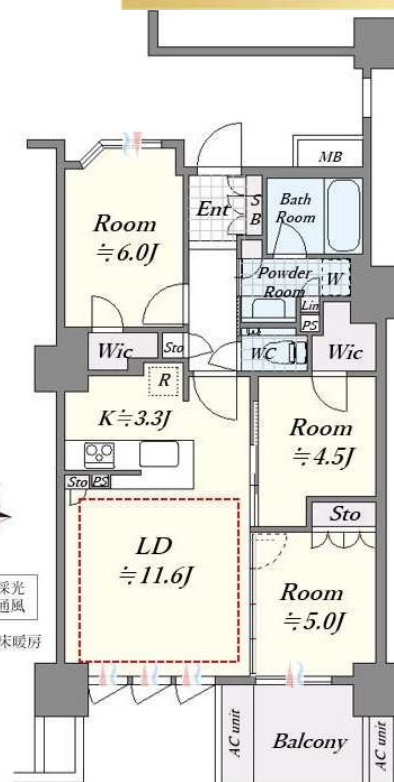
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介			
手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

圧巻の眺望
専有部美麗

プライムパークス品川シーサイドザ・タワー 18F

販売
価格 **13480万円**(非課税)



3駅4路線利用可能

- りんかい線
品川シーサイド駅 徒歩3分
- 京急本線(急行停車駅)
青物横丁駅 徒歩9分
- 京浜東北線・大井町線・りんかい線
大井町駅 徒歩15分

間取り **3LDK**

専有面積 **68.47㎡**

1F～18F用の中低層階ELVの1番上の階にあるので
朝のラッシュ時でも必ずELVに乗れるお部屋

総戸数817戸 大規模タワーマンション

2019年築・免震構造・高層29階建て

【物件の特徴】

- ◇ペデストリアンデッキで「品川シーサイド」駅直結
- ◇管理体制良好(京急リブレ)24時間警備
- ◇WIC2か所完備・その他収納充実
- ◇マンション内に認可保育施設有り
- ◇バスルーム14×18サイズで足を伸ばして入浴可能
- ◇マンション目の前のバス停から品川駅港南口まで17分
- ◇羽田空港まで車で10分で到着可能

【Life Information】

- ◇セブンイレブン 敷地内
- ◇まなびの森保育園 品川シーサイド 徒歩3分
- ◇鮫洲運動公園 徒歩4分
- ◇イオンスタイル品川シーサイド 徒歩3分
- ◇品川鮫洲郵便局 徒歩6分
- ◇品川区立城南小学校 徒歩12分
- ◇品川区立品川中学校 徒歩17分
- ◇東京品川病院 徒歩18分

【共用施設が充実】

- ◆コンシェルジュサービス◆グランドラウンジ◆カフェラウンジ
- ◆クロスラウンジ◆ライブラリーコーナー ◆キッズルーム
- ◆ゲストルーム×3(20階)◆屋上スカイパーク◆各階ゴミ置場

【物件概要】

- 所在地:東京都品川区東品川4-11-36
- 土地権利:所有権 ■総戸数:817戸 ■構造:RC造29階建 ■所在階:18階 ■築年月:2019年1月
- 敷地面積:9,898.51㎡ ■専有面積:68.47㎡ ■バルコニー面積:4.81㎡ ■間取:3LDK
- 管理費:17,830円/月 ■修繕積立金:11,640円/月 ■インターネット料金:715円/月
- 月額合計:30,185円/月 ■固定資産税:194,160円/年
- 分譲会社:京急電鉄・大和ハウス・三菱地所 ■施工会社:長谷工コーポレーション
- 管理会社:京急リブレ ■管理形態:全部委託(常勤) ■現況:居住中(7月末退去予定) ■引渡:相談



国土交通大臣(1)第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様		仲介	
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

価格	交通	名称	階数
13,580万円	東京メトロ有楽町線「豊洲」駅 徒歩4分 新交通ゆりかもめ「豊洲」駅 徒歩6分	東京フロントコート E棟	2 階

南西向き角住戸・90平米超のゆとりある間取り・内見受付中！



～Selling Points～

- 2階・3LDK・南西×北西の2面採光
- 専有面積91.75㎡・バルコニー面積29.81㎡・アルコーブ面積2.69㎡
- 最大天井高2,650mm(LD、各居室)
- LDには床暖房
- キッチン設備(ディスポーザー・食洗機)
- 広々とした2面バルコニーにスロップシンクあり
- ゆったりくつろげる1620サイズのビューバス
- トランクルーム0.35㎡あり(専有面積に含む)



～Mansion Points～

- 2005年12月築
- 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造ルーフィング葺20階建
- ペット飼育可能(使用細則あり)
- 24時間ゴミ捨て可能
- 東京建物(株)他3社旧分譲

【共用施設】※一部有料

- スカイテラス
- ゲストルーム2室
- コンディショニングルーム
- フロントサービス
- ベーカリー&カフェ
- プレスクール(保育所)
- ユースフルショップ
- ユーティリティスペース



駐車場空き状況等は防災センター迄：03-3536-1150

※図面が現況と異なる場合、現況を優先します。

所在	住居表示	東京都江東区豊洲4丁目9-13			
	権利形態	所有権			
敷地	借地期限		借地料		
	敷地面積	27984.23　㎡	共有持分	8307593分の9140	
建物	用途地域	準工業地域			
	専有面積	91.75㎡(27.75坪)	バルコニー面積	29.81㎡(9.01坪)	
	アルコーブ	2.69㎡			
	間　取	3LDK			
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC)造　地上20階　地下階建			
	建築年月	2005年10月	総戸数	981　戸	
	分譲会社	東京建物(株)			
	施工会社	(株)長谷工コーポレーション			
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス(株)			
	管理形態	全部委託管理	管理員	日勤管理	
設備	管理費	月額　10,800　円	修繕積立金	月額　14,130　円	
	その他費用	月額　　650　円	合計	月額　25,580　円	
	駐車場	要確認			
	トランクルーム	有			
	給湯	ガス	ガス	都市ガス	
	エレベーター	有	宅配ボックス	有	
	ペット飼育	可(規約による制限有)			
	エレベーター・宅配ボックス・24時間ゴミ出し可・都市ガス・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・ガスコンロ・ディスポーザー・グリル・バス・トイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置場・浴室換気乾燥機・フローリング・2面バルコニー				
	【その他費用内訳】				
	インターネット維持費:550円/月 施設利用料:100円/月				
備考	※専有面積にトランクルーム面積0.35㎡含む ※共有持分　別途トランクルーム分あり(8307593分の35)				
	現　況	居住中	引渡時期	相談	内　覧　可

国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社 CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

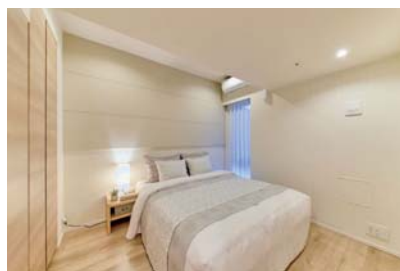
TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲 介			
手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

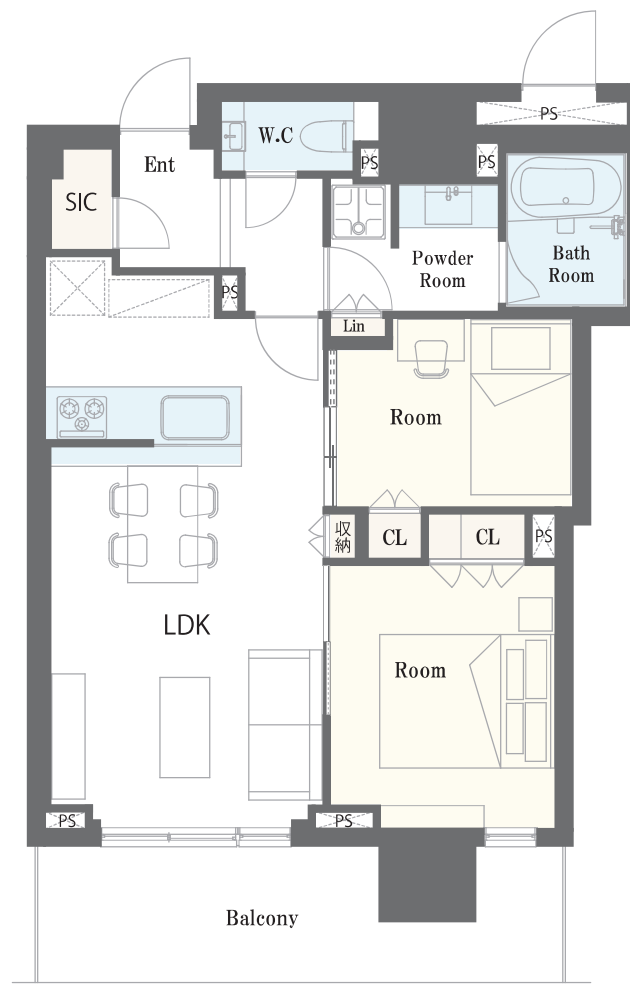


ブランスタワー豊洲

15,800 (税込)
万円

間取り 2LDK / 壁芯 57.02 m²

有楽町線「豊洲」駅徒歩 5 分
ゆりかもめ「豊洲」駅徒歩 4 分



2 路線 2 駅利用可

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都江東区豊洲 5-1-13
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造
地下 1 階付 48 階建 15 階部分
- バルコニー面積 / 11.36 m²
- 総戸数 / 1152 戸
- 築年月 / 令和 3 年 (2021 年) 10 月
- 施主 / 東急不動産株式会社
- 施工 / 株式会社熊谷組首都圏支店
- 管理会社 / 株式会社東急コミュニティー
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- 管理費 / 22,800 円
- 修繕積立金 / 5,800 円
- インターネットサービス使用量 / 1,265 円
- 現況 / 空室
- 引き渡し / 相談
- ペット飼育 / 可 (飼育細則有)
- 駐車場 / 空なし (2025 年 6 月 12 日現在)

～リフォームインフォメーション～

- キッチンコンロ新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- クロス貼り替え
- エアコン新規設置
- ダウンライト新規設置
- 洗濯パン新規交換
- ルームクリーニング等



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755

FAX 03-6890-7757

URL <http://www.creavision.co.jp>

mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介	
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付



シティタワーズ東京ベイ ウェストタワー

19,800 (税込)
万円

間取り 3LDK / 壁芯 81.19 m²

ゆりかもめ「有明」駅徒歩 3 分
りんかい線「国際展示場」駅徒歩 4 分



■共用施設 (一部有償)

パーティーラウンジ ライブラリーラウンジ カーシェアリング
キッズルーム&ベアレンツサロン 洗車スペース ミーティングルーム
各階 24 時間ゴミ捨てクリーンステーション

～物件概要～

- 物件所在地 / 東京都江東区有明 2-1-1
- 土地権利 / 所有権
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 32 階建
19 階部分
- 総戸数 / 1539 戸
- 築年月 / 令和 1 年 (2019 年) 7 月
- 施主 / 住友不動産株式会社
- 施工 / 前田建設工業株式会社

- 管理会社 / 住友不動産建物サービス株式会社
- 管理形態 / 全部委託 (日勤)
- バルコニー面積 / 23.83 m²
- 管理費 / 30,210 円 (月額)
- 修繕積立金 / 9,770 円 (月額)
- 現況 / 空室 ■ 引き渡し / 相談
- ペット飼育可 (飼育細則有)
- 駐車場 / 空き有り
- ノーマルタイプ (月額) 29,800 円

『新築後未入居』

～リフォームインフォメーション～

- クロス貼り替え
- エアコン新規設置 (全室)
- ダウンライト新規設置
- ルームクリーニング等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います ※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。



国土交通大臣 (1) 第10590号

株式会社

CreaVision

〒106-0045 東京都港区麻布十番 1-7-1 MGB麻布十番6階

TEL 03-6890-7755
FAX 03-6890-7757
URL <http://www.creavision.co.jp>
mail info@creavision.co.jp

取引態様	仲介		
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付